

Harcamalara Katılma Payları ve Hesabı

Yol harcamalarına katılma;

1. Yeni yol açılması
2. Mevcut yolların yüzde 40 nispetinde veya daha fazla genişletilmesi
3. Kaldırımsız veya bakımsız bulunan yolların kaldırım veya parke kaldırım haline getirilmesi veya asfalt yapılması
4. Kaldırım veya şose halindeki yolların da parke, beton yahut asfalta çevrilmesi
5. Mevcut kaldırım veya parkelerin sökülüp yeniden düzenlenmesi halinde söz konusu olacaktır

Kanalizasyon harcamalarına katılma;

1. Yeni kanalizasyon tesisi yapılması veya mevcut tesislerin sıhhi ve fenni şartlara göre ıslah edilmesi gereklidir.

Su Tesisleri harcamalarına katılma;

1. Yeni içme suyu şebeke tesisleri yapılması veya mevcut şebeke tesislerinin genişletilmesi veya iyileştirilmesi hallerinde

Payların Tahakkuk ettirilebilmesi için; Hizmetin tamamlanmış ve halkın istifadesine sunulmuş olması gerekir. belediyenin çalışma programı uygulaması gereğince veya teknik zorunluluklar dolayısıyla kısım kısım inşa, tamir veya genişletme yapılması halinde, bitirilerek istifadeye açılmış olması şartı ile, katılma payının kısım kısım da tahakkuku mümkündür. İşin bitirilerek hizmete açılmış olduğu geçici kabulünün yapılması ile belirlenir. Harcamalara katılmanın temel şartı, söz konusu hizmetlerin belediyelerce veya belediyelere bağlı müesseselerce yapılmasıdır

Payın Hesabı

Toplam harcama miktarı tespit edilecektir. Yapılacak giderler peşin ödendiği takdirde bu paylar ilgililerden yüzde yirmi beş noksanı ile alınır. Burada işler hangi ihale usulü ile yapılmış olursa olsun, maliyet Çevre ve Şehircilik ve İller Bankasının o yıllar için tespit ederek yayımladığı birim fiyatlara ve rayiçlere göre hesaplanan tutarları aşamayacaktır.

- 1- Toplam harcama miktarı,
- 2- Özel Devlet yardımları,
- 3- Karşılıksız fon tahsisleri,
- 4- Bağış ve yardımlar,
- 5- İstimlak değerleri,
- 6- Bir mükellefin gayrimenkulünün vergi değeri,
- 7- Tüm mükelleflerin gayrimenkullerinin vergi değerleri toplamı, dersek

$$\begin{array}{r} 1- (2 + 3 + 4 + 5) \times 6 \\ \text{Bir Mükellefin katılım} \\ \text{Payı} \\ \hline 7 \end{array}$$

Şeklinde hesap edilmektedir.

2. Harcamalara Katılma Payı bina ve arsalarda vergi değerinin % 2 sini geçemez.
3. İbadet yerleri Harcamalara Katılma Paylarından muaftır.

4. Yalnızca yol harcamalarına katılma payları için durum bir özellik taşımaktadır. Eğer, kesişmekte olan iki yol birden onarılmış veya genişletilmiş yahut yapılmış ise, kesişme noktasından (yani köşede) bulunan bir gayrimenkulün her iki yol açısından da mükellef olması gerekmektedir ki, bu durumda gayrimenkulün asıl cephesi yönündeki yolun katılma payı tam olarak ödenecek, diğer yol için düşen payın ise yarısı ödenecektir.