

Karar Tarihi : 03.04.2023
Karar No : 33

Kararın Özü: Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait olan Osmaniye Mahallesi, 267 ada, 181 parsel sayılı 1772,39 m² yüzölçümlü ticaret alanında kalan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesine göre açık teklif usulü ile satışının yapılabilmesi.

**Belediye Meclisini
Teşkil Eden Üyeler**

Meclis Başkanı: Mahir ÇELİK (Meclis 1. Başkanvekili)

Emel TIĞLI-İlknur HALAÇ(İzinli)-Nebahat CİVAN-Cavit GANIÇ-Süleyman Nadir ATAMAN(İzinli)-Recai DELİBAŞIOĞLU-Halit CEBECİ-Arzu GEZENT-Hasan ÇALIŞ-Servet TORAMAN-Saffet ONUR(İzinli)-Nesrin SERİNDAĞ-Mesut METİN-Ömer Kaan KARA-Mehmet Tunçer SÜNER-Cem ÖZBEY(İzinli)-Jale BAKİSTANLI-Ali TÜRKOĞLU-Ahmet ALTUN-Gökmen YILDIRIM-Ayşe TEMNUR-Nagihan TETİK-Suat KARAÇORLU-Şebnem YÜKEB-Taşkın TOPRAK-Umut YENİCİ-Orhan KOÇ-Tarkan ELLERGEZEN-Özden YERLİKAYA(İzinli)-Haluk HALİLAGAOĞLU.

Bakırköy Belediye Meclisinin 8. seçim dönemi 5. toplantı yılı 2023 senesi Nisan ayı Olağan Meclis Toplantılarının 03.04.2023 tarihli 1. birleşiminde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü başlıklı "Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait olan Osmaniye Mahallesi, 267 ada, 181 parsel sayılı 1772,39 m² yüzölçümlü ticaret alanında kalan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesine göre açık teklif usulü ile satışının yapılabilmesi" hakkındaki 03.04.2023 tarih ve 16912 sayılı teklif okundu.

TEKLİF: BAŞKANLIK MAKAMINA; Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 sayılı Kanunun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 03.03.2023 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yasalanan "GEÇİCİ MADDE 95- Bu maddenin yürürlük tarihinden sonra aylık bağlanması için talepte bulunanlardan 506 sayılı Kanunun geçici 81 inci maddesinin birinci fıkrasının (B) bendi, 1479 sayılı Kanunun geçici 10 uncu maddesinin ikinci fıkrası, 2925 sayılı Kanunun geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrasının (B) bendi ve 5434 sayılı Kanunun geçici 205 inci maddesi hükümlerine göre yaşlılık veya emekli aylığı bağlanacak olanlar, söz konusu hükümlerde yaş dışındaki diğer şartları taşımaları halinde yaşlılık veya emekli aylığından yararlanırlar." hükmü gereğince Belediye Başkanlığımız bünyesinde çalışan yaklaşık 180 (yüzseksen) personelin bu yasadaki faydalanarak emekli olma talebi bulunmaktadır. Emekli olacak personelimizin kıdem tazminatlarının ödenebilmesi için ve satışı düşünülen taşınmazın ekonomiyi kazandırılması amacıyla satışının yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Yasasının 18. maddesinin (e) fıkrası gereğince Belediye Meclisinin kararı gerekmektedir. Bu nedenle mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait olan Osmaniye Mahallesi 267 ada, 181 parsel sayılı 1772,39 m² yüzölçümlü "Ticaret Alanı"nda kalan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 45'inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satışının yapılabilmesi için yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

Bakırköy Belediye Meclisi'nin 8. seçim dönemi 5. toplantı yılı 2023 senesi Nisan ayı Olağan Meclis Toplantılarının 03.04.2023 tarihli 1. birleşiminde okunan Başkanlık Teklifi üzerine yapılan müzakereler neticesinde;



T.C.
BAKIRKÖY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 03.04.2023
Karar No : 33

Kararın Özü: Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait olan Osmaniye Mahallesi, 267 ada, 181 parsel sayılı 1772,39 m² yüzölçümlü ticaret alanında kalan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesine göre açık teklif usulü ile satışının yapılabilmesi.

KARAR: "Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait olan Osmaniye Mahallesi, 267 ada, 181 parsel sayılı 1772,39 m² yüzölçümlü ticaret alanında kalan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesine göre açık teklif usulü ile satışının yapılabilmesi" hakkındaki Başkanlık Teklifinin 6 Red (Halit CEBECİ, Servet TORAMAN, Ömer Kaan KARA, Suat KARAÇORLU, Orhan KOÇ, Ahmet ALTUN) oya karşın OY ÇOKLUĞU ile kabulüne karar verildi.

Tarkan ELLERGEZEN
Divan Katibi

Şebnem YÜKEB
Divan Katibi

Mahir ÇELİK
Meclis 1. Başkanvekili