	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	**Meclis Başkanı:** Çiğdem KIRIKOĞLU (Meclis 1. Başkan Vekili)
	Ertan YILDIZ**(Birleşime katılmadı)**-Mehmet Cahit ATAŞ-Ali Rıza AKYÜZ**(Mazeretli)**-Caner KILIÇ-Uygar ELİTOĞ**(İzinli)**-Tuğçe ÇALIK KARADEMİR**(İzinli)**-Pınar ÜNSAL-Ali FATİNOĞLU**(Oylamaya Katılmadı)**-Tarkan ELLERGEZEN-Uğur DÜNDAR-Erkan GÜL-Mustafa FAZLIOĞLU-Nesrin Sümeyye ÖZBAY-Özgür POLAT-Margarit DİKME-Meltem BEKAROĞLU-Jale BAKİSTANLI-Mahmut Koray BİBER-Mesut METİN-Ramazan DENLİ-Kenan ŞAHİN-Cemalettin ÖZDEMİR-Çağhan BULUT-Fatma Selen KOCAOĞLU**(İzinli)**-Gülcan GERZ**(İzinli)**-Gani AÇIKEL-Meltem DİKMEN UNCULAR-Efe KANAT-Barış KAPDAN-Sadık ÖZMAT.

Bakırköy Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2025 senesi Aralık ayı olağan meclis toplantısının 05.12.2025 tarihli 2. birleşiminde, Mali Hizmetler Müdürlüğü başlıklı "Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri" hakkındaki 27.11.2025 tarihli ve Z-17040074-940-2025.95955.1 sayılı teklif okundu.

TEKLİF: BAŞKANLIK MAKAMINA; İlgi: 29.09.2025 tarihli ve E-17040074-940-2025.70819.1 sayılı yazımız. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97'nci maddesi gereği ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18'inci maddesinin (f) bendinde istinaden Belediye Vergi ve Resim haricinde Belediye tarafından ifa olunacak hizmetlere mukabil alınacak ücret tarifesine Belediye Meclis müzakere edeceği işler olarak tanımlanmış olup, 2026 yılında uygulanacak olan ücret tarifeleri mecliste görüşülerek karara bağlanması için ekli ücret tarifelerinin belediye meclisine havalesini arz ederim.

Bakırköy Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2025 senesi Aralık ayı olağan meclis toplantısının 05.12.2025 tarihli 2. birleşiminde, "Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri" hakkında Tarife Komisyonu'nun düzenlemiş olduğu rapor okundu.

TARİFE KOMİSYONU RAPORU

Bakırköy Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2025 senesi Aralık ayı olağan meclis toplantısının 02.12.2025 tarihli 1. birleşiminde, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.11.2025 tarihli ve Z-14040074-940-2025.95955.1 sayılı Başkanlık Oluru ile Belediye Meclisi'ne sunulan "Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri" konulu dosya görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havale edildi.

Komisyonumuz üyeleri, kendi arasında yaptığı toplantı, inceleme ve araştırmalar sonucunda aşağıda yazılı hususları tespit ederek karara bağlamıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ

"Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri" konulu dosyanın 2025 Yılı Ücret Tarifesi müdürlük teklifi değerlendirilerek ekteki tablodaki şekilde kabulü komisyonlarımızca oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

Belediye Meclisi'nin onayına arz olunur.

Karşı Oy: Ramazan DENLİ, Tarife Komisyonu. Gerekçe: Karara katılmıyorum.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ BELEDİYE TİYATRO MÜDÜRLÜĞÜ 2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ				
TARİFE KONUSU		**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Leyla Gencer Opera ve Sanat Merkezi Ücret Tarifesi				
Yetişkin Tiyatro Oyunu Salon Tahsis Ücreti	Hafta İçi Gündüz (09.00-16.00)	12.500,00 TL	55.000,00 TL	40.000,00 TL
	Hafta İçi Akşam (16.30-24.00)		75.000,00 TL	60.000,00 TL
	Hafta İçi Tüm Gün (09.00-24.00)		105.000,00 TL	70.000,00 TL
	Hafta Sonu Gündüz (09.00-16.00)	16.250,00 TL	65.000,00 TL	50.000,00 TL
	Hafta Sonu Akşam (16.30-24.00)		115.000,00 TL	70.000,00 TL
	Hafta Sonu Tüm Gün (09.00-24.00)		135.000,00 TL	80.000,00 TL
Tiyatro Çocuk Oyunu Salon Tahsis Ücreti	Hafta İçi 1 Seans	6.250,00 TL	35.000,00 TL	15.000,00 TL
	Hafta İçi 2 Seans	8.750,00 TL	45.000,00 TL	25.000,00 TL
	Hafta Sonu 1 Seans	7.500,00 TL	40.000,00 TL	20.000,00 TL
	Hafta Sonu 2 Seans	11.250,00 TL	50.000,00 TL	30.000,00 TL
Özel Etkinlikler Salon Tahsis Ücreti (Konser, Gösteri, Toplantı, Panel, Seminer vb.)	Hafta İçi Gündüz (09.00-16.00)	30.000,00 TL	65.000,00 TL	40.000,00 TL
	Hafta İçi Akşam (16.30-24.00)		95.000,00 TL	50.000,00 TL
	Hafta İçi Tüm Gün (09.00-24.00)		105.000,00 TL	65.000,00 TL
	Hafta Sonu Gündüz (09.00-16.00)	40.000,00 TL	90.000,00 TL	50.000,00 TL
	Hafta Sonu Akşam (16.30-24.00)		100.000,00 TL	55.000,00 TL
	Hafta Sonu Tüm Gün (09.00-24.00)		105.000,00 TL	65.000,00 TL
Özel Etkinlikler Salon Tahsis Ücreti - Provalar İçin (Konser, Gösteri, Toplantı, Panel, Seminer vb.)	Hafta İçi Gündüz (09.00-16.00)	8.000,00 TL	30.000,00 TL	15.000,00 TL
	Hafta İçi Akşam (16.30-24.00)		35.000,00 TL	30.000,00 TL
	Hafta İçi Tüm Gün (09.00-24.00)		45.000,00 TL	35.000,00 TL
	Hafta Sonu Gündüz (09.00-16.00)	14.000,00 TL	40.000,00 TL	25.000,00 TL
	Hafta Sonu Akşam (16.30-24.00)		45.000,00 TL	35.000,00 TL
	Hafta Sonu Tüm Gün(09.00-24.00)		75.000,00 TL	40.000,00 TL

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ				
BELEDİYE TİYATRO MÜDÜRLÜĞÜ				
2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ				
TARİFE KONUSU		**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Klip, TV, Reklam Çekimi Salon Tahsis Ücreti	Hafta İçi Gündüz (09.00-16.00)	100.000,00 TL	265.000,00 TL	265.000,00 TL
	Hafta İçi Akşam (16.30-24.00)		285.000,00 TL	285.000,00 TL
	Hafta İçi Tüm Gün (09.00-24.00)		415.000,00 TL	415.000,00 TL
	Hafta Sonu Gündüz (09.00-16.00)	120.000,00 TL	415.000,00 TL	415.000,00 TL
	Hafta Sonu Akşam (16.30-24.00)		435.000,00 TL	435.000,00 TL
	Hafta Sonu Tüm Gün (09.00-24.00)		565.000,00 TL	565.000,00 TL
Klip, TV, Reklam Çekimi Salon Tahsis Ücreti - Prova İçin	Hafta İçi Gündüz (09.00-16.00)	80.000,00 TL	195.000,00 TL	195.000,00 TL
	Hafta İçi Akşam (16.30-24.00)		215.000,00 TL	215.000,00 TL
	Hafta İçi Tüm Gün (09.00-24.00)		235.000,00 TL	235.000,00 TL
	Hafta Sonu Gündüz (09.00-16.00)	90.000,00 TL	215.000,00 TL	215.000,00 TL
	Hafta Sonu Akşam (16.30-24.00)		265.000,00 TL	265.000,00 TL
	Hafta Sonu Tüm Gün (09.00-24.00)		415.000,00 TL	415.000,00 TL
Fuaye Alanı Kokteyl Ücreti	Günlük		50.000,00 TL	50.000,00 TL
Fuaye Alanı Sergi Ücreti	Günlük		3.000,00 TL	3.000,00 TL
Led Ekran Kullanım Bedeli	Günlük		100.000,00 TL	100.000,00 TL
Piyano Kullanım Bedeli (Akort Ayarı Kullanıcıya aittir.)	Günlük		40.000,00 TL	40.000,00 TL

BAKIRKÖY BELEDİYESİ **BELEDİYE TİYATRO MÜDÜRLÜĞÜ** **2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ**				
TARİFE KONUSU		**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
İspirtohane Kültür Merkezi Ücret Tarifesi				
Konferans, Seminer, Toplantı, Panel vb. Etkinlikler	Salon Ücreti	1.500,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
Vakıf ve Derneklerin Kendi Kuruluş Amaçları Doğrultusundaki Etkinlikleri (Kar Amacı Olmayan)	Salon Ücreti	1.500,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
Vakıf ve Derneklerin Kendi Kuruluş Amaçları Dışındaki Etkinlikleri	Salon Ücreti	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
	Prova Ücreti	1.500,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
Özel Okul Etkinlikleri (Yıl Sonu Etkinliği, Seminer, Toplantı, Panel vb. Etkinlikler)	Salon Ücreti	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
	Prova Ücreti	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
Devlet Okulları Etkinlikleri (Yıl Sonu Etkinliği, Seminer, Toplantı, Panel vb. Etkinlikler)	Salon Ücreti	1.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
Bakırköy'deki Koroların Konser Etkinlikleri	Salon Ücreti	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
Fuaye Alanı Kokteyl Ücreti	Günlük		25.000,00 TL	25.000,00 TL
Fuaye Alanı Sergi Ücreti	Günlük		1.500,00 TL	1.500,00 TL
Klip, Tv, Reklam Çekimi Salon Tahsis Ücreti	Hafta İçi		200.000,00 TL	200.000,00 TL
Klip, Tv, Reklam Çekimi Salon Tahsis Ücreti	Hafta Sonu		300.000,00 TL	300.000,00 TL
Vakıf, Dernek ve Koro Çalışmaları Tarife Fiyatları	Haftada 1 Gün (2 Saat)	250,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
	Haftada 1 Gün (3 Saat)	300,00 TL	600,00 TL	600,00 TL
	Haftada 1 Gün (4 Saat)	375,00 TL	700,00 TL	700,00 TL
	Haftada 2 Gün (8 Saat)	750,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ				
BELEDİYE TİYATRO MÜDÜRLÜĞÜ				
2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ				
TARİFE KONUSU		**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Tarık Akan Konferans Salonu Ücret Tarifesi				
Klip, Tv, Reklam Çekimi Salon Tahsis Ücreti	Hafta İçi		200.000,00 TL	200.000,00 TL
Klip, Tv, Reklam Çekimi Salon Tahsis Ücreti	Hafta Sonu		300.000,00 TL	300.000,00 TL
Tiyatro Bilet Ücret Tarifeleri				
Normal Oyun Tam Bilet Ücreti	Adet	50,00 TL	150,00 TL	150,00 TL
Normal Oyun İndirimli Bilet Ücreti	Adet	40,00 TL	120,00 TL	60,00 TL
Müzikli, Müzikal Oyun Tam Bilet Ücreti	Adet	50,00 TL	160,00 TL	160,00 TL
Müzikli, Müzikal Oyun İndirimli Bilet Ücreti	Adet	40,00 TL	130,00 TL	60,00 TL
Çocuk Oyunu Bilet Ücreti	Adet	40,00 TL	50,00 TL	50,00 TL
Açıklama				
* Ses tesisatı salonu kiralayan kullanıcıya aittir * Piyano Akort Ayarı salonu kiralayan kullanıcıya aittir. * 25 yaş ve altı gençlerimiz, kapasite uygunluğu ve 1 saat önce hazır bulunma şartıyla, Bakırköy Belediye Tiyatrolarının tüm oyunlarını ücretsiz izleyebilecektir. * Leyla Gencer Opera ve Sanat Merkezi Koltuk Kapasitesi 767 kişiliktir. * İspirtohane Kültür Merkezi Nilgün Güloğlu Ceyhan Salonu Koltuk Kapasitesi 148 kişiliktir. * Tarık Akan Konferans Salonu Koltuk Kapasitesi 239 kişiliktir. * Engelli seyircilerimiz Bakırköy Belediye Tiyatrolarının tüm oyunlarını ücretsiz izleyebilecektir. * Şehitlerimizin birinci derece yakınları ve gazilerimiz Bakırköy Belediye Tiyatrolarının tüm oyunlarını ücretsiz izleyebilecektir. * Sahne Giriş saatlerimiz 09.00-16.00 / 16.30-24.00 / 09.00-24.00 (3 grupta) tahsisi yapılacaktır.				
**** Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler hariçtir.**				
Belediye Tiyatro Müdürlüğü				

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ			
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ			
2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ			
TARİFE KONUSU	**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Ziyaretçi Kimlik Kartı	110,00 TL	140,00 TL	140,00 TL
Açıklama			
* Bu tarife hükümleri Bilgi İşlem Müdürlüğünce yürütülür. * Ziyaretçi kimlik kartını kaybeden ziyaretçilerden yeni kart basımı için ücret tahsis edilir. * Personel kimlik kartını kaybeden personelden yeni kart basımı için ücret tahsis edilir, yeni başlayan personelden ücret tahsis edilmez. * Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir. * Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir			
**** Yukarıdaki ücretlere Tüm Vergiler dahildir.**			
Bilgi İşlem Müdürlüğü			

BAKIRKÖY BELEDİYESİ			
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
ÇOCUK GÜNDÜZ BAKIMEVLERİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Tarife Konusu	**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Sabah Kahvaltısı, Öğle Yemeği ve İkindi Kumanyası Ücreti	-	İhalede Belirlenen Günlük Ücret x İş Günü Sayısı	210 TL + KDV
Açıklama			
* Bu tarife hükümleri Destek Hizmetleri Müdürlüğünce yürütülür. * Sabah Kahvaltısı, Öğle Yemeği ve İkindi Kumanyası Ücreti için, ihalede belirlenen günlük ücret, ay içerisinde bulunan iş günü sayısı ile çarpılıp tahsil edilecektir. * Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir			
****Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler hariçtir**			
Destek Hizmetleri Müdürlüğü			

BAKIRKÖY BELEDİYESİ				
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ				
TARİFE KONUSU		**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
YFZ-1 Yol Asfalt Kaplama Yapılması (7 cm binder + 5cm aşınma)	m²	3.086,40 TL	3.873,12 TL	3.873,12 TL
YFZ-2 Yol Asfalt Altı Beton Yapılması	m²	1.553,60 TL	1.949,61 TL	1.949,61 TL
YFZ-3 Tretuar Kilit Taşı İle Kaplama Yapılması	m²	2.076,80 TL	2.606,18 TL	2.606,18 TL
YFZ-4 Stabilize Malzeme İle Kaplama Yapılması	m²	1.923,20 TL	2.413,42 TL	2.413,42 TL
YFZ-5 Tuvanen Kum Hazırlanması Ve Makine ile Serilmesi	m²	766,40 TL	961,76 TL	961,76 TL
YFZ-6 Stabilize Hazırlanması Ve Makine ile Serilmesi	m²	1.078,40 TL	1.353,28 TL	1.353,28 TL
YFZ-7 Tretuar Beton Kaplama Yapılması	m²	1.592,00 TL	1.997,80 TL	1.997,80 TL
YFZ-9 Tretuar Asfalt Ve Parke Taşı Altı Beton Yapılması	m²	1.124,80 TL	1.411,51 TL	1.411,51 TL
YFZ-11 Tretuar Granit Plaklarla (4cm Ve Üstü Kalınlıkta) Kaplama Yapılması	m²	11.094,40 TL	13.922,36 TL	13.922,36 TL
YFZ-13 Treatuar Doğal Mozaik Taşlarla Kaplama Yapılması (Küp Taşı)	m²	3.171,20 TL	3.979,54 TL	3.979,54 TL
YFZ-14 Tretuar Andezit Plakla Kaplama Yapılması	m²	3.793,60 TL	4.760,59 TL	4.760,59 TL
YFZ-17 Yol Asfalt Altı Hasır Çelikli Beton Yapılması	m²	1.862,40 TL	2.337,13 TL	2.337,13 TL
YFZ-20 Yol Yağmur Suyu Oluğu	Metre	3.716,80 TL	4.664,21 TL	4.664,21 TL
YFZ-21 Bordür Yapılması (Beton)	Metre	1.124,80 TL	1.411,51 TL	1.411,51 TL
YFZ-21A Beton Bordür Yapılması (Yerinde Yapım)	Metre	1.171,20 TL	1.469,74 TL	1.469,74 TL
YFZ-21B Bordür Yapılması (Granit)	Metre	2.379,20 TL	2.985,66 TL	2.985,66 TL
YFZ-22 Bordür Yapılması (Andezit)	Metre	1.516,80 TL	1.903,43 TL	1.903,43 TL
YFZ-24 Yol Kenarı Yağmur Suyu Drenaj Hattı (V-Trapez Kanal) Açık Kanal Yapılması	Metre	2.379,20 TL	2.985,66 TL	2.985,66 TL

	T.C. BAKIRKÖY BELEDİYESİ MECLİS KARARI
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ				
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ				
TARİFE KONUSU		**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
YFZ-25 Hazır Kesme (Rulo) Kültür Çim Yapılması	m²	372,00 TL	466,82 TL	466,82 TL
YFZ-26 T. Plastik Boya İle Püskürtme Yöntemiyle Yol Çizgileri Çizilmesi (1.5 Mm Kal.)	m²	1.038,40 TL	1.303,09 TL	1.303,09 TL
YFZ-27 Yaya Geçitlerinin Çizilmesi (T.Plastik Boya İle) (2mm Kal.)	m²	2.163,20 TL	2.714,60 TL	2.714,60 TL
YFZ-28 Yaya Geçitlerinin Çizilmesi (T. Plastik Boya İle) (3mm Kal.)	m²	2.680,00 TL	3.363,13 TL	3.363,13 TL
YFZ-29 Standart Ok Ve Yazıların Çizilmesi (T. Plastik Boya İle) (3mm Kal.)	m²	6.347,20 TL	7.965,10 TL	7.965,10 TL
YFZ-30 Ofset Taraması Çizilmesi (T. Plastik Boya İle) (2mm Kal.)	m²	1.470,40 TL	1.845,20 TL	1.845,20 TL
YFZ-31 Ofset Taraması Çizilmesi (T. Plastik Boya ile) (3mm Kal.)	m²	1.686,40 TL	2.116,26 TL	2.116,26 TL
YFZ-36 Yol Asfalt Kaplama Yapılması (7 cm Aşınma)	m²	1.800,00 TL	2.258,82 TL	2.258,82 TL
YFZ-37 32mm Kırma Taş Hazırlanması ve Makine İle Serilmesi	m³	1.068,80 TL	1.341,24 TL	1.341,24 TL
YFZ-38 Tretuvar Tranşelerinde İdare Malı Beton Parke Taşı İle Kaplama Yapılması	m²	620,80 TL	779,04 TL	779,04 TL
YFZ-39 Tretuvar Mineral Yüzeyli Beton Parke Taşı İle Kaplama Yapılması	m²	2.900,80 TL	3.640,21 TL	3.640,21 TL
Teknik Eleman Ücreti	Kişi	1.272,00 TL	1.596,23 TL	1.596,23 TL
Açıklama				
* Bu tarife hükümleri Fen İşleri Müdürlüğünce yürütülür. * Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir. * Yukarıdaki ücret tarifeleri belirlenirken 2026 yılı yeniden değerleme oranı uygulanmıştır. (%25,49) * Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir				
**** Yukarıdaki ücretlere Tüm Vergiler dahildir.**				
Fen İşleri Müdürlüğü				

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2026 YILI ÜCRET TARİFESİ

Tarife Konusu			2025 YILI ÜCRET TARİFESİ	2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN
Spor Tesisleri					
Yüzme Havuzu	6 - 14 yaş grubu	Aylık (Toplam 8 Seans) (Haftada 2 Gün - 2 Seans)	500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
	Yetişkin (14 yaş üzeri)	Aylık (Toplam 8 Seans) (Haftada 2 Gün - 2 Seans)	500,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
	Ek Seans Ücreti	1 Seans	-	500,00 TL	500,00 TL
Kapalı Spor Salonu Kiralama		Saatlik	500,00 TL	2.500,00 TL	1.000,00 TL
Tenis Kortları	Açık Kort	Saatlik	250,00 TL	700,00 TL	500,00 TL
	Kapalı Kort	Saatlik	300,00 TL	850,00 TL	600,00 TL
	Antrenör – Özel Ders (Açık Kort)	Saatlik	400,00 TL	900,00 TL	800,00 TL
	Antrenör - Özel Ders(Kapalı Kort)	Saatlik	400,00 TL	1.100,00 TL	1.000,00 TL
Halı Sahalar	Küçük Halı Saha		600,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
	Büyük Halı Saha		1.300,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL

Açıklama

• Havuz ve diğer tesislerin bir (1) seansı 60 dakikadır. Seanslar; kadın, erkek, karma, milli/performans, anaokulu, engelli ve özel ders tahsis planına göre sistemde tanımlanacaktır.
• Randevu saatleri ve kontenjanlar Bakırköy Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün takdirinde olup değişkenlik gösterebilir.
• 14 yaş ve üzerindeki herkesin kendi kullanıcı hesabı olacaktır. 14 yaş altı için veli üzerinden kayıt yapılacaktır.
• Üyelik devam ettiği sürece her ay kullanıcılara bir sonraki aya devretmeyecek şekilde 8 kontör, Milli/Performans sporcularına sınırsız kontör (sadece tahsisli seanslar için) yüklenecektir. Bakırköy Spor Okullarına kontör sistemi uygulanmayacak olup hatalık ders planına göre katılımları sağlanacaktır. Engelli, milli/performans sporcuları ve kontenjanlı diğer bazı özel grup kullanıcıları her ay kayıt yenilemek zorundadır.
• Havuzdan yararlanacak kişilerin tam idrar tahlilini, mantar taraması yaptırmaları yüzmeye başlamadan önce idarece istenen evrakların tamamını tam ve eksiksiz olarak idareye sunmaları gerekmektedir.
(Sağlık sorunu olmadığına dair belgeyi ve yüzme bildiğine dair beyanı imzalaması gerekmektedir.)
• Her hafta başı, Pazartesi günleri havuzun genel bakım günü olduğundan havuz saat 19:00'a kadar kapalı kalacaktır.
• Havuz içinde asılı kurallara uymayan kişilerin üyelikleri iptal edilecektir.
• Belediye Başkanlığımız adına düzenlenecek yüzme şenlikleri, turnuvalarında ve hazırlıklarında ücret alınmaz.

**** Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler dahildir.**

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ					
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ					
İMAR DURUMU, PROJE TASDİK VE RUHSAT ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ					
TARİFE KONUSU			**2025 Yılı Ücret**	**2026 Yılı İçin Teklif Edilen**	**2026 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen**
Çizili İmar Durumu Belgesi (Konut Alanı)	0-100 m² arası	m²	3.000,00 TL	m² x 30,00 TL	m² x 30,00 TL
	101-1000 m² arası	m²	İlk 100 m² için 1.300,00 TL + diğer m² x 15,00 TL		
	1001-2000 m² arası	m²	İlk 1000 m² için 6.100,00 TL + diğer m² x 15,00 TL		
	2000 m² den yukarı	m²	m² x 15,00 TL		
Çizili İmar Durumu Belgesi (Ticaret Alanı)	0-100 m² arası	m²	3000,00 TL	m² x 40,00 TL	m² x 40,00 TL
	101-1000 m² arası	m²	İlk 100 m² için 1.3000,00 TL + diğer m² x 15,00 TL		
	1001-2000 m² arası	m²	İlk 1000 m² için 6.100,00 TL + diğer m² x 15,00 TL		
	2000 m² den yukarı	m²	m² x 15,00		
Peyzaj Projesi Onayı (İmar Planında Konut Alanında Kalan Parseller İçin)		m²	Bahçe Alanı x 25,00 TL	Bahçe Alanı x 50,00 TL	Bahçe Alanı x 50,00 TL
Peyzaj Projesi Onayı (İmar Planında Ticaret Alanında Kalan Parseller İçin)		m²	Bahçe Alanı x 60,00 TL	Bahçe Alanı x 120,00 TL	Bahçe Alanı x 120,00 TL
Avan Proje ve Uygulama Proje Tasdiki	Konut	m²	30,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
	İşyerler	m²	60,00 TL	120,00 TL	120,00 TL
	Nitelikli Ticari Yapı	m²	80,00 TL	160,00 TL	160,00 TL

BAKIRKÖY BELEDİYESİ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İMAR DURUMU, PROJE TASDİK VE RUHSAT ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ

TARİFE KONUSU			2025 Yılı Ücret	2026 Yılı İçin Teklif Edilen	2026 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen
Kontrol ve Tarama Ücreti (Konutlar İçin)	200 m²'ye kadar (bir daire için)	Adet	4.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
	200 m²'den büyük (bir daire için)	Adet	10.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
Kontrol ve Tarama Ücreti (İşyerlerinden)	100 m²'ye kadar	Adet	14.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
	100 m²'den büyük	Adet	14.000,00 + m² x 15,00	28.000,00 TL	28.000,00 TL
Kontrol ve Tarama Ücreti (Nitelikli Ticari Yapı)		m²		40.000,00 TL	40.000,00 TL
İnşaat Ruhsat Harcı (Konut) ("Toplam genel brüt alan / daire sayısı" işlemi yapılarak ortalama m² bulunur)		m²		100,00 TL	100,00 TL
İnşaat Ruhsat Harcı (Ticari) ("Toplam genel brüt alan / işyeri sayısı" işlemi yapılarak ortalama m² bulunur)		m²		200,00 TL	200,00 TL
İnşaat Tabela ve Plaka Ücreti	Konut (Her giriş için)	Adet	5.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
	Ticaret (Her giriş için)	Adet	10.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
Muvakkat İnşaat Ücreti	Geçici yapı niteliğindeki spor tesisi ve benzeri alanlar için avan proje tasdik ücreti	m²	400,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
	Konut inşaatı (250 m² ye kadar)	m²	500,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
	Kafeterya büfe gibi işyerleri (100 m²'ye kadar)	Adet	25.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL

BAKIRKÖY BELEDİYESİ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İMAR DURUMU, PROJE TASDİK VE RUHSAT ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ

TARİFE KONUSU			2025 Yılı Ücret	2026 Yılı İçin Teklif Edilen	2026 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen
Suret Harçları	Bir bilginin her sayfasının kopyalanması için (Maktuen)	Adet	2.000,00 TL	5.000,00 TL	2.500,00 TL
	Mahalle, ada, parsel bazında imar işlem dosyasından yazılı bilgi verilmesi (Maktuen)	Adet	4.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
	Proje Sureti (Ozalitinin başvuru sahibince çektirilmesi ve aslının aynıdır yazısı ile) (Maktuen)	Adet	2.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
Ruhsatta Alınacak Ücretler	Toprak Döküm Tasfiye Ücreti	m²	m² x 0,50 x 121,00	m² x 0,50 x 170,00	m² x 0,50 x 170,00
Proje Tescil İşlemi (Beher m²)		m²	Adet 8.000 TL	16,00 TL	16,00 TL
Tretuar Kullanım Ücreti (İskan için)		m	Bina yol cephesi işgal alanı x 2.00 m x 60 gün x 100,00 TL	Bina yol cephesi işgal alanı x Talep Edilen Gün x 400,00 TL	Bina yol cephesi işgal alanı x Talep Edilen Gün x 400,00 TL
Açıklama					
* Bu tarife hükümleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yürütülür. * Tretuar Kullanımı en az beş (5) gün olarak ücretlendirilir. * Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir. * Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.					
**** Yukarıdaki ücretlere Tüm Vergiler dahildir**					
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ					

BAKIRKÖY BELEDİYESİ					
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ					
YAPI DENETİM ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ					
TARİFE KONUSU			**2025 Yılı Ücret**	**2026 Yılı İçin Teklif Edilen**	**2026 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen**
İş Deneyim Belgesi Ücreti	2000 m²'ye kadar	Adet	12.000,00 TL	17.000,00 TL	17.000,00 TL
	2000 m²'den büyük	m²	24.000,00 TL + m² x 0,50 TL	34.000,00 TL + m² x 0,70 TL	34.000,00 TL + m² x 0,70 TL
Tretuar Kullanım Ücreti (İskan için)		m	Bina yol cephesi işgal alanı x 2.00 m x 60 gün x 100,00 TL	Bina yol cephesi işgal alanı x Talep Edilen Gün x 400,00 TL	Bina yol cephesi işgal alanı x Talep Edilen Gün x 400,00 TL
Kat Mülkiyeti Tesisi (Kat İrtifakı Listesi Onayı) (Konutlar İçin)	2 ile 20 daire arası	Adet	1.500,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
	20'den yukarısı için	Adet	3.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
Kat Mülkiyeti Tesisi (Kat İrtifakı Listesi Onayı) (İşyerlerinden)	0-100 m² arası	Adet	3.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
	101-200 m² arası	Adet	8.000,00 TL	12.000,00 TL	12.000,00 TL
	200 m²'den büyük	Adet	10.000,00 TL	14.000,00 TL	14.000,00 TL
Kontrol ve Tarama Ücreti (Konutlar İçin)	200 m²'ye kadar (bir daire için)	Adet	4.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
	200 m²'den büyük (bir daire için)	Adet	10.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
Kontrol ve Tarama Ücreti (İşyerlerinden)	100 m²'ye kadar	Adet	14.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
	100 m²'den büyük	Adet	14.000,00 + m² x 15,00	28.000,00 TL	28.000,00 TL
Kontrol ve Tarama Ücreti (Nitelikli Ticari Yapı)		m²		40.000,00 TL	40.000,00 TL

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

YAPI DENETİM ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ

TARİFE KONUSU			2025 Yılı Ücret	2026 Yılı İçin Teklif Edilen	2026 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen
İskan -Yapı Kullanma İzin Belgesi	Konutlar için	m²	59,00 TL	80,00 TL	80,00 TL
	İşyerleri İçin	m²	140,00 TL	200,00 TL	200,00 TL
İskan Aşamasında Yeterli Sayıda Ağaç Dikilmeyen Taşınmazlardan Alınacak Ağaç Bedeli		Adet	7.600,00 TL	11.000,00 TL	11.000,00 TL
Moloz Nakil İzin Ücreti	Konutlarda	m³	Hafriyat m³ x 1,25 x 12,00	Hafriyat m³ x 1,25 x 17,00	Hafriyat m³ x 1,25 x 17,00
	Ticaret Alanlarında	m³	Hafriyat m³ x 1,25 x 15,00	Hafriyat m³ x 1,25 x 21,00	Hafriyat m³ x 1,25 x 21,00
Yıkımda Alınacak Ücretler	Toprak Döküm Tesviye Ücreti	m²	m² x 0,50 x 121,00	m² x 0,50 x 170,00	m² x 0,50 x 170,00
	Moloz Döküm Ücreti	m²	m² x 0,50 x 22,00	m² x 0,50 x 32,00	m² x 0,50 x 32,00

Açıklama

* Bu tarife hükümleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yürütülür.

* İş yerinde basit Tadilat yapılması halinde Kontrol ve Tarama ücreti alınacaktır.

* İş Bitirme Ücreti (İş Deneyim Belgesi Ücreti) kısmında ücretler Teknik Elemanlardan (Şantiye Şefi, Mühendis, Mimar, Proje Md. Vb.) 1/3 oranında tahsil edilecektir.

* Tretuar Kullanımı en az beş (5) gün olarak ücretlendirilir.

* Yıkım Ruhsatlarında "Kontrol ve Tarama + Moloz Döküm Ücreti" tahsil edilecektir.

* Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

* Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.

**** Yukarıdaki ücretlere Tüm Vergiler dahildir**

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ					
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ					
HARİTA VE NUMARATAJ ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ					
TARİFE KONUSU			**2025 Yılı Ücret**	**2026 Yılı İçin Teklif Edilen**	**2026 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen**
İnşaat İstikamet Rölövesi (Konut İmarlı Parsellerde)		m²	8,00 TL	25,00 TL	25,00 TL
İnşaat İstikamet Rölövesi (Ticaret İmarlı Parsellerde)		m²	12,00 TL	35,00 TL	35,00 TL
Kot Kesit Rölövesi (Konut İmarlı Parsellerde)		Nokta Başı		2.500,00 TL	2.500,00 TL
Kot Kesit Rölövesi (Ticaret İmarlı Parsellerde)		Nokta Başı		4.000,00 TL	4.000,00 TL
Belediye Encümenine Teklif Folyesi (Konut alanları)		m²	25,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
Belediye Encümenine Teklif Folyesi (Ticaret alanları)		m²	40,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
Kontur Gabari	Parseldeki bir bina için	Adet	20.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
	İlave her bina için	Adet	10.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
Ağaç Revizyonu		Adet	6.100,00 TL	9.000,00 TL	9.000,00 TL
Adres Bilgisi - Numarataj Belgesi		Adet	1.150,00 TL	2.500,00 TL	2.500,00 TL
Adres Bilgisi - Numarataj Belgesi (Göç İdaresi)		Adet	2.500,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
Açıklama					
* Bu tarife hükümleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yürütülür. * Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir. * Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.					
**** Yukarıdaki ücretlere Tüm Vergiler dahildir**					
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ					

BAKIRKÖY BELEDİYESİ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

MAKİNE VE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ

TARİFE KONUSU			2025 Yılı Ücret	2026 Yılı İçin Teklif Edilen	2026 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen
Isıtma Tesisatı (Konut)	1.000 Kcal/h ısı kaybı için	Kcal/h	270,00 TL	350,00 TL	350,00 TL
Isıtma Tesisatı (İşyeri)	1.000 Kcal/h ısı kaybı için	Kcal/h	360,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
Havalandırma Tesisatı	1.000 m³ hava için	m³	2.600,00 TL	3.500,00 TL	3.500,00 TL
Soğutma Tesisatı	1.000 Kcal/h ısı kazancı için	Kcal/h	650,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
Sıhhi Tesisat (Konut)	0-100 m² arası	Adet	2.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
	101-150 m² arası	Adet	3.000,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL
	151 m²'den büyük	Adet	6.500,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
Sıhhi Tesisat (Villa vb.)		Adet	32.000,00 TL	40.000,00 TL	40.000,00 TL
Sıhhi Tesisat (İşyerleri)		m²	40,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
Elektrik Tesisatı (Konut)	Beher Sorti için	Adet	100,00 TL	210,00 TL	210,00 TL
Elektrik Tesisatı (İşyeri)	Beher Sorti için	Adet	200,00 TL	420,00 TL	420,00 TL
Elektrik Motorları	0-1 HP arası	Adet	1.100,00 TL	1.750,00 TL	1.750,00 TL
	1,1-5 HP arası	Adet	2.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
	5 HP'den büyük beher HP fazlası için	Hp	200,00 TL	300,00 TL	300,00 TL

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ					
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ					
MAKİNE VE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ					
TARİFE KONUSU			**2025 Yılı Ücret**	**2026 Yılı İçin Teklif Edilen**	**2026 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen**
Jeneratör	Beher KVA için	kVA	300,00 TL	450,00 TL	450,00 TL
Asansör	0-320 kg Taşıma Kapasitesi	Adet		25.000,00 TL	25.000,00 TL
	321-600 kg Taşıma Kapasitesi	Adet		40.000,00 TL	40.000,00 TL
	601 kg ve üzeri Taşıma Kapasitesi için	Adet		50.000,00 TL	50.000,00 TL
Yürüyen Merdiven	Beher yön için	Adet	62.900,00 TL	90.000,00 TL	90.000,00 TL
Isı Yalıtım Projeleri (Konut)	0-100 m² arası	Adet	1.300,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
	101-150 m² arası	Adet	2.100,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
	151 m²'den büyük	Adet	4.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
Isı Yalıtım Projeleri (Villa vb.)		Adet	8.800,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
Isı Yalıtım Projeleri (İşyerleri)		m²	32,00 TL	50,00 TL	50,00 TL
Akaryakıt/Otogaz İstasyonları	Beher pompa cihazı için	Adet	53.600,00 TL	75.000,00 TL	75.000,00 TL
	Beher lift için	Adet	16.300,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
Paratoner Tesisatı	Beher Paratoner tesisatı için	Adet	16.300,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
Uydu Antenleri	Beher Uydu Anteni için	Adet	18.800,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
Her Türlü Tank	5 m³'e kadar	Adet	3.000,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL
	5 m³'ten fazla beher m³ için	m³	600,00 TL	900,00 TL	900,00 TL

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ					
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ					
MAKİNE VE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ					
TARİFE KONUSU			**2025 Yılı Ücret**	**2026 Yılı İçin Teklif Edilen**	**2026 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen**
Tesisat Muayene Müracaat Ücretleri (Konut)	Meskenlerden m² başına	m²	34,00 TL	50,00 TL	50,00 TL
Tesisat Muayene Müracaat Ücretleri (İşyeri)	Dükkan ve İşyerlerinin m² başına	m²	49,00 TL	80,00 TL	80,00 TL
Kamer ve Monitör		Adet	4.900,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL
Araç Şarj İstasyonları	Beher Ünite için	Adet		5.000,00 TL	5.000,00 TL
Güneş Enerjisi Santrali (GES)	Beher Watt için	Watt		3,00 TL	3,00 TL
Tescil Ücreti	Her Mühendis için	Adet	1.600,00 TL	2.500,00 TL	2.500,00 TL
Aslı Gibidir Onayı (Suret Onayı)	Makine ve Elektrik Tesisat Projelerinde Beher Evrak İçin	Adet	3.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
	Makine ve Elektrik Tesisat Projelerinde Beher Proje İçin	Adet	5.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL

Açıklama

* Doğalgaz tesisat ücreti Sıhhi tesisat tarifesi üzerinden hesaplanır.

* Radyo, TV, zil, telefon, data v.b. Tüm zayıf ve kuvvetli akım tesisat sortileri elektrik tesisatı gibi hesaplanır.

* Isı yalıtım Muayene Müracaat Ücreti Tesisat Muayene Müracaat Ücreti tarifesi üzerinden hesaplanır.

* Tesisat İskan ücreti, proje onay ücretlerinin (iskan tarihindeki tarifeye göre güncellenmesi ile) 1,5 katı olarak alınır.

* Tadilat projelerinde tadilat gören kısımlarda, bu tarifede belirtilen ücretlerin yarısı (1/2) tahsil edilir.

* İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nce İmar Kanununun 26. Maddesine göre ruhsat alınmış harç ve ücret alınmayan projelerden, tesisat ve ısı yalıtım harç ve ücretleri de kanun gereği alınmayacaktır.

* Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmeliğin madde 6/7 gereği (2009/15316) itfaiye ile ilgili yangın dolabı ve sprink ücretleri alınmayacaktır.

* Tadilat projelerinde Nitelikli Ticari Yapılarda tadilat gören kısımlarda, bu tarifede belirtilen dükkanlara ilişkin ücretler ile diğer ücretlerin %80'i tahsil edilir.

* Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

* Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.

**** Yukarıdaki ücretlere Tüm Vergiler dahildir**

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

BAKIRKÖY BELEDİYESİ				
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ				
PLANLAMA ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ				
TARİFE KONUSU		**2025 Yılı Ücret**	**2026 Yılı İçin Teklif Edilen**	**2026 Yılı İçin Komisyonca Kabul Edilen**
1/1000 ölçekli mevzii imar planı tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile Plan Tadilat ücretleri;				
Konutlar	m²	600,00 TL	850,00 TL	850,00 TL
Ticaret, Özel Hastane, Özel Okul vb.	m²	800,00 TL	1.150,00 TL	1.150,00 TL
Akaryakıt İstasyonları, Sanayi, K.Sanayi vb.dönüştürülen alanlarda	m²	2.000,00 TL	2.800,00 TL	2.800,00 TL
Sosyal ve teknik altyapı alanlarında	m²	300,00 TL	450,00 TL	450,00 TL
Onanlı imar planlarında yol, eğitim, sağlık, yeşil alan gibi sosyal ve teknik donatı alanlarında kalan alanlara plan tadilatı ile fonksiyon değişikliği yapılarak yapılaşma alanı verilen parsellerde imar parseli üzerinden hesaplamak üzere;				
Konuta dönüştürülen alanlarda	m²	600,00 TL	850,00 TL	850,00 TL
Ticarete dönüştürülen alanlarda	m²	1.400,00 TL	1.960,00 TL	1.960,00 TL
Akaryakıt İstasyonları, Sanayi, K.Sanayi vb. dönüştürülen alanlarda	m²	4.000,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL
Plan tadili ile artan inşaat alanının her m²'si için;				
Konut	m²	600,00 TL	850,00 TL	850,00 TL
Ticaret, Özel Hastane, Özel Okul vb.	m²	1.400,00TL	1.960,00 TL	1.960,00 TL
Akaryakıt İstasyonu, Sanayi vb.	m²	4.000,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL
Plan tadili teklifi ile fonksiyon değişikliği taleplerinden her m² için;				
Konuta dönüştürülen alanlarda	m²	400,00 TL	560,00 TL	560,00 TL
Ticarete dönüştürülen alanlarda	m²	600,00 TL	850,00 TL	850,00 TL
Akaryakıt İstasyonu, Sanayi, K.Sanayi vb. dönüşen alanlarda	m²	1.500,00 TL	2.100,00 TL	2.100,00 TL
Planlarda fonksiyon değişikliği, yapılanma artışı getirilmeden sadece istikamet tadili veya blok yeri değiştirilmesi gibi değişiklik tekliflerinde, kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile;				
Konutlarda	m²	150,00 TL	210,00 TL	210,00 TL
Ticaret, Özel Hastane, Özel Okul vb.	m²	170,00 TL	240,00 TL	240,00 TL
Akaryakıt İstasyonu Sanayi, K.Sanayi	m²	4.000,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

PLANLAMA ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ

Açıklama

* Yönetici merkez, özel sağlık, özel eğitim, kültürel ve sosyal tesis gibi alanlarda ücret olarak ticaret fonksiyonunda belirtilen değerler alınacaktır.
* Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artış talebi olması halinde fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır.
* Plan tadilatı ile sosyal donatıya ayrılan yerler için ücret alınmaz.
* Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.
* Kamu kurum ve kuruluş taleplerinden ücret alınmaz.
* Yukarıda belirtilen ücretler ilgilisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.
* Hesaplanan ücretin %10'u makbuz kesilerek Belediye veznesine yatırılmak suretiyle peşin alınır.
* Plan tadili olumsuz karara bağlanırsa ilk yatırılan %10 bedel geri ödenmeyip inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.
* Teklif plan uygun bulunursa hesaplanan ücretten peşin alınan %10'u düşünülerek kalan kısmı hesap makbuzu ile tahsil edildikten sonra işlem tamamlanır.
* Teklif plan kısmen uygun bulunursa, uygun bulunan kısmın m² fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır. Daha önceden %10 düşürülerek makbuz bedeli tahsil edilir.
* Mahkeme Kararı gereği yapılan plan ve plan tadilatlarından ücret alınmaz.
* 1/1000 ölçekli plan tadili taleplerinde plan onandıktan sonra itiraz yoksa onanan plan üzerinden, itiraz varsa sonuçlandıktan sonra onanan plan üzerinden ücret alınır.
* Teklifin birden fazla fonksiyon değişikliği içermesi durumunda yüksek olan ücret tarifesi üzerinden hesaplanır.
* Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.
* Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.

**** Yukarıdaki ücretlere Tüm Vergiler dahildir**

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

BAKIRKÖY BELEDİYESİ

KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

2026 YILI KENTSEL DÖNÜŞÜM ÜCRET TARİFESİ

TARİFE KONUSU			2025 YILI ÜCRET TARİFESİ	2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN
Zemin Etüt Raporu Onayı	0-500 m²	Adet	9.000,00 TL	12.600,00 TL	12.600,00 TL
	501-1000 m²	Adet	15.000,00 TL	21.000,00 TL	21.000,00 TL
	1001-1500 m²	Adet	18.000,00 TL	25.200,00 TL	25.200,00 TL
	1501-2000 m²	Adet	23.000,00 TL	32.200,00 TL	32.200,00 TL
	2001-5000 m²	Adet	45.000,00 TL	63.000,00 TL	63.000,00 TL
	5001-10000 m²	Adet	90.000,00 TL	126.000,00 TL	126.000,00 TL
	10001 m²'den yukarı (her ilave m² için)	m²	25,00 TL	35,00 TL	35,00 TL

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ **KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ** **2026 YILI KENTSEL DÖNÜŞÜM ÜCRET TARİFESİ**					
TARİFE KONUSU			**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Cins Değişikliği		Adet	3.500,00 TL	4.900,00 TL	4.900,00 TL
Pay Satış Dosya İnceleme		Adet	7.800,00 TL	10.900,00 TL	10.900,00 TL
Fesih Dosya İşlemi		Adet	15.500,00 TL	100.000,00 TL	50.000,00 TL
Asbest Dosya İnceleme		Adet	4.700,00 TL	6.600,00 TL	6.600,00 TL
Teknik İnceleme, Kontrol ve Tarama Ücreti (Konutlar İçin)	0-100 m²	Adet	2.000,00 TL	2.800,00 TL	2.800,00 TL
	100-200 m²	Adet	4.000,00 TL	5.600,00 TL	5.600,00 TL
	200 m²'den büyük	Adet	10.000,00 TL	14.000,00 TL	14.000,00 TL
Teknik İnceleme, Kontrol ve Tarama Ücreti (İşyerlerinde)	0-100 m²	Adet	14.000,00 TL	19.600,00 TL	19.600,00 TL
	100 m²'den büyük (her ilave m² için)	Adet	15,00 TL	21,00 TL	21,00 TL
Teknik İnceleme, Kontrol ve Tarama Ücreti (Nitelikli Ticari Yapı)	0-100 m²	Adet	14.000,00 TL	19.600,00 TL	19.600,00 TL
	100 m²'den büyük (her ilave m² için)	Adet	30,00 TL	42,00 TL	42,00 TL
Moloz Tasfiye İzin Ücreti		m²	11,00 TL	15,40 TL	15,40 TL
Karot Alım Hizmet Bedeli		Adet	-	İhale Bedelinin %20 Fazlası Tahsil Edilir	İhale Bedelinin %20 Fazlası Tahsil Edilir
Yıkım Hizmet Bedeli		Adet	-	İhale Bedelinin %20 Fazlası Tahsil Edilir	İhale Bedelinin %20 Fazlası Tahsil Edilir

Açıklama

* Zemin Etüt Raporu Onayı için 10.001 m²'den büyük yapılarda 126.000 TL'ye ilaveten m² başı 35 TL alınır. Örnek: 15.000 m², 126.000 + (5.000 * 35)
* Yıkım ruhsatlarında 'Teknik Eleman Ücreti' + 'Moloz Döküm Ücreti' tahsil edilecektir.
* Teknik İnceleme, Kontrol ve Tarama Ücretleri için 100 m²'den büyük işyerlerinden 14.000 TL'ye ek olarak m² başı 21 TL, Nitelikli Ticari yapılarda ek olarak m² başı 42 TL alınır.
İşyeri için örnek: 200 m², 14.000 + (100 * 21)
* Moloz Tasfiye İzin Ücreti yapının inşaat m²'si üzerinden alınır.
* 3194 Sayılı İmar Kanunu madde 41'e göre yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye tarafından tespit edilen yapıların Riskli Yapı Tespit ve Yıkım işlemleri için masraflar %20 fazlası ile yapı sahiplerinden tahsil edilir.
* Ücretlere KDV dahildir.
* Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.

****Yukarıdaki ücretlere Tüm Vergiler dahildir**

KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

	T.C. BAKIRKÖY BELEDİYESİ MECLİS KARARI
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ					
Tarife Konusu			**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
İlan reklam tabela ücreti	Işıklı	Yıllık m²	1.058,00 TL	1.330,00 TL	1.330,00 TL
	Işıksız	Yıllık m²	706,00 TL	890,00 TL	890,00 TL
Yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere göre asılan Reklam Totemi, Bilboard, Raket Pano, Megalight gibi reklam araçlarının vb. tabela ücreti	Işıklı	Yıllık m²	6.566,00 TL	8.240,00 TL	8.240,00 TL
	Işıksız	Yıllık m²	4.942,00 TL	6.210,00 TL	6.210,00 TL
İş yerlerinin adreslerine Yönlendirici Tabela izin ücreti (m²)		Yıllık m²	9.508,00 TL	11.940,00 TL	11.940,00 TL
Elektronik cihazlarla yapılacak animasyon ve video gösterimli LED EKRAN sistemli reklam gösterimlerinden alınacak izin ücreti	Sabit	Yıllık m²	11.514,00 TL	14.450,00 TL	14.450,00 TL
	Kayan yazılar	Yıllık m²	2.226,00 TL	2.800,00 TL	2.800,00 TL
Dış alanlarda ve etkinliklerde ticari reklam amaçlı lazer veya başka benzeri bir sistemle yapılacak ilanlardan alınacak ücret		Günlük m²	4.754,00 TL	5.970,00 TL	5.970,00 TL
Tanıtım amaçlı stant izin ücreti		Günlük m²	10.000,00 TL	12.550,00 TL	12.550,00 TL
Tanıtım için düzenlenen bez afiş izin ücreti		Haftalık m²	950,00 TL	1.200,00 TL	1.200,00 TL
Gezici ilan reklamlardan alınacak ücret	Müzikli	Günlük	20.000,00 TL	25.100,00 TL	25.100,00 TL
	Müziksiz	Günlük	10.000,00 TL	12.550,00 TL	12.550,00 TL
Belediyenin özel mülkiyetindeki veya tasarrufundaki gayrimenkullerin veya muhdesatların cephelerinde ya da panolarında bulunan sabit ilan ve reklamların ücreti		Haftalık m²		10.000,00 TL	10.000,00 TL
		Aylık m²		30.000,00 TL	30.000,00 TL
Belediyemiz uhdesinde bulunan direklere asılacak afişlerden alınacak ücret		Haftalık m²	950,00 TL	1.200,00 TL	1.200,00 TL
Belediye ait otobüslerin dış yüzey reklam yeri kullanım ücreti		Haftalık m²	3.170,00 TL	3.980,00 TL	3.980,00 TL

	T.C. BAKIRKÖY BELEDİYESİ MECLİS KARARI
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ					
Tarife Konusu			**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Vinç çalışma izni ücreti	Vinçli Kamyon	Saatlik	7.000,00 TL	8.790,00 TL	8.790,00 TL
	Sepetli Vinç	Saatlik	4.500,00 TL	5.650,00 TL	5.650,00 TL
Ticari amaç karşılığı yapılacak dizi, film, reklam çekimleri izin ücreti (Ulusal basın yayın - internet)		Saatlik	8.000,00 TL	10.040,00 TL	10.040,00 TL
		Günlük	50.000,00 TL	62.750,00 TL	62.750,00 TL
		Haftalık	120.000,00 TL	150.600,00 TL	150.600,00 TL
		Aylık	250.000,00 TL	313.750,00 TL	313.750,00 TL
Ticari amaç karşılığı yapılacak dizi, film, reklam çekimleri için işgaliye ücreti (karavan, jeneratör vb)		Günlük m²	300,00 TL	380,00 TL	380,00 TL
Yapıştırma afiş izin ücreti		Haftalık m²	9,50 TL	12,00 TL	12,00 TL
Araç giydirme izin ücreti		Yıllık m²	158,00 TL	200,00 TL	200,00 TL
Broşür ücreti (Faturadaki basım adeti ile çarpılarak tahakkuk yapılacaktır)		Adet	1,90 TL	2,50 TL	2,50 TL
Kartaltepe, Zuhuratbaba, Osmaniye, Cevizlik, Zeytinlik, Yenimahalle, Sakızağacı Mahallelerinde bulvar, cadde ve sokakta bulunan iş yerlerinin ruhsatlı alanı dışında kullandığı alan için işgaliye ücreti (m²)		Alkolsüz - Günlük m²	20,00 TL	25,10 TL	25,10 TL
		Alkollü - Günlük m²	25,00 TL	31,40 TL	31,40 TL
Yeşilköy, Yeşilyurt, Şenlikköy, Basınköy, Ataköy Mahallelerinde bulvar, cadde ve sokakta bulunan iş yerlerinin ruhsatlı alanı dışında kullandığı alan için işgaliye ücreti (m²)		Alkolsüz - Günlük m²	25,00 TL	31,40 TL	31,40 TL
		Alkollü - Günlük m²	40,00 TL	50,20 TL	50,20 TL
Simit, mısır, kestane vb. arabalar için işgaliye		Günlük m²	50,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
İş yeri önünde kurulan soğutucu dolaplar için metrekare yer tahsis		Günlük m²	100,00 TL	110,00 TL	110,00 TL
İş yeri önünde kurulan firma şemsiyeleri için yer tahsis		Aylık - Adet	200,00 TL	210,00 TL	210,00 TL

BAKIRKÖY BELEDİYESİ				
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ				
2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ				
Tarife Konusu		**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Ara sokak işgaliye (Kermes, Ticari ve Tanıtım amaçlı stant)	Günlük m²	100,00 TL	150,00 TL	150,00 TL
Taksi durakları işgaliye ücreti	Günlük m²	50,00 TL	55,00 TL	55,00 TL
Basılı kağıt gider ücreti (Sicil bazlı)	Adet	80,00 TL	100,40 TL	100,40 TL

Açıklama

* İlan Reklam Vergisi ile asma tahsis ve bakım ücretine ait beyanname verme süresi ile ödeme süresi 01 Ocak - 31 Ocak tarihleri arasındadır.

* Ücrete tabii işleri Belediyeden izin almadan yapan ilgililerden %50 cezalı ücret Re'sen tahsil edilir.

* Yarım metreye kadar olan levhalardan ücret alınmaz.

* Kamu kurum ve kuruluşlarının bez afişleri ile sosyal içerikli ve belediyemiz ile işbirliği halinde ortaklaşa yapılan faaliyetleri içeren bez afişlerden ve standlardan ücret alınmaz.

* Kamu adına veya kamu tarafından yaptırılan film ve reklam çekimlerinden ücret alınmaz.

* İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.

* Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.

****Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler hariçtir**

Mali Hizmetler Müdürlüğü

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ				
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ				
2464 SAYILI KANUNUN 21. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ				
Tarife Konusu		**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Bar, Pavyon, Gazino, Gece Kulübü, Taverna, Diskotek, Kabare, Dansing vb. eğlence yerlerinden alınan ücret (Günlük)	50 m² 'ye Kadar	390,00 TL	490,00 TL	490,00 TL
	51 m² - 150 m² Arası	448,00 TL	565,00 TL	565,00 TL
	151 m² - 300 m² Arası	506,00 TL	635,00 TL	635,00 TL
	301 m² 'den Yukarı	628,00 TL	790,00 TL	790,00 TL
	4 Yıldızlı Otelde	976,00 TL	1.225,00 TL	1.225,00 TL
	5 Yıldızlı Otelde	1.204,00 TL	1.515,00 TL	1.515,00 TL
Eğlence yerlerinden alınan ücret (Bowling, Bilardo Salonu, İnternet Kafe, Masa Futbolu Salonu, Atari Salonu vb) (Günlük)	25 m² 'ye Kadar	60,80 TL	80,00 TL	80,00 TL
	26 m² - 50 m² Arası	112,00 TL	145,00 TL	145,00 TL
	51 m² - 100 m² Arası	158,40 TL	200,00 TL	200,00 TL
	101 m² - 200 m² Arası	204,80 TL	260,00 TL	260,00 TL
	201 m² 'den Yukarı	251,20 TL	320,00 TL	320,00 TL
Çalışma ruhsatında Canlı Müzik ibaresi olmadığı halde Canlı Müzik yapan yerlerden alınan ücret (Günlük)	50 m² 'ye Kadar	2.560,00 TL	3.215,00 TL	3.215,00 TL
	51 m² - 150 m² Arası	3.840,00 TL	4.820,00 TL	4.820,00 TL
	151 m² - 300 m² Arası	5.120,00 TL	6.430,00 TL	6.430,00 TL

Açıklama

* Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde her aya ait vergi o ayı takip eden ayın 20 nci günü akşamına kadar belediyeye yatırılır.

* 4 ve 5 yıldızlı oteller için belirlenen ücret, yılbaşı geceleri masabaşı alınacaktır.

* 300 m² 'den büyük eğlence yerleri 300 m² ücretinin katlarıyla ücretlendirilecektir.

* Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.

****Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler hariçtir**

Mali Hizmetler Müdürlüğü

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ				
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ				
2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ				
Tarife Konusu		**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
İlan portalında yayımlanacak resmi ilanların bedeli	Haftalık	5.450,63 TL	6.680,00 TL	6.680,00 TL
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda belirtilen ilan ve reklam vergisi tarifesi	Haftalık	23,03 TL	29,00 TL	29,00 TL
Asma ücreti	Haftalık	227,41 TL	280,00 TL	280,00 TL
İnternet sayfamızda yayımlanması	Haftalık	227,41 TL	280,00 TL	280,00 TL
Açıklama				
* Ücrete tabii işleri Belediyeden izin almadan yapan ilgililerden %50 cezalı ücret Re'sen tahsil edilir. * İlan bedeli en az bir haftalık olarak alınır. Bir haftadan uzun sürecek ilanlar için ilave gün sayısı kadar ücret alınır. (Günlük ücret = Haftalık ücret / 7) * İlan ve reklam vergisi en az bir haftalık alınır. Bir haftadan uzun sürecek ilanlar için sürdüğü hafta kadar ücret alınır. (8 gün = 2 hafta) * Asma ücreti en az bir haftalık alınır. Bir haftadan uzun sürecek ilanlar için sürdüğü hafta kadar ücret alınır. (8 gün = 2 hafta) * İnternet sayfasında yayınlama ücreti en az bir haftalık alınır. Bir haftadan uzun sürecek ilanlar için sürdüğü hafta kadar ücret alınır. (8 gün = 2 hafta) * Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.				
****Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler hariçtir**				
Mali Hizmetler Müdürlüğü				

BAKIRKÖY BELEDİYESİ

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ

Tarife Konusu			2025 YILI ÜCRET TARİFESİ	2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN
Kuaför Ücret Tarifesi					
Erkek Kuaförü	Saç Traşı	Adet	60,00 TL	90,00 TL	90,00 TL
	Sakal Traşı	Adet	40,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
	Yıkama + Fön	Adet	40,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
Kadın Kuaförü	Kesim	Adet	100,00 TL	150,00 TL	150,00 TL
	Yıkama	Adet	40,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
	Fön	Adet	60,00 TL	90,00 TL	90,00 TL
	Kaş	Adet	30,00 TL	45,00 TL	45,00 TL
	Bıyık	Adet	30,00 TL	45,00 TL	45,00 TL
	Yüz	Adet	60,00 TL	90,00 TL	90,00 TL

Açıklama

* Kuaför hizmetinden Bakırköy Belediyesi personelleri yaralanabilir. Personel aileleri ve misafirler yararlanamaz.

* Kuaförler randevu sistemi ile çalışır.

* Erkek Kuaförü sadece saç yıkama hizmeti vermemektedir. Saç veya sakal kesimi sonrası yıkama hizmeti verilir ve ayrı ücretlendirilir.

* Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.

****Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler hariçtir**

Mali Hizmetler Müdürlüğü

BAKIRKÖY BELEDİYESİ					
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ					
2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ					
TARİFE KONUSU			**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Ağaç Kesme	0-35 cm çapındaki ağaçlar	Adet	1.782,00 TL	2.250,00 TL	2.000,00 TL
	36-50 cm çapındaki ağaçlar	Adet	2.781,00 TL	3.500,00 TL	3.000,00 TL
	51 cm ve üzeri çapta ağaçlar	Adet	3.104,00 TL	3.900,00 TL	3.320,00 TL
Ağaç Budama	Boyu 10 m'ye kadar	Adet	1.782,00 TL	2.250,00 TL	2.000,00 TL
	Boyu 10-20 m'ye kadar	Adet	2.781,00 TL	3.500,00 TL	3.000,00 TL
	Boyu 20 m ve üzeri	Adet	3.104,00 TL	3.900,00 TL	3.320,00 TL
Yeşil Atıkların Alandan Uzaklaştırılması	0-7 m³ dahil (Bir kamyon)	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz
	7 m³ üzeri (Her bir kamyon için)	Adet	2.303,00 TL	2.900,00 TL	2.500,00 TL

Açıklama

* Bu tarife hükümleri Park ve Bahçeler Müdürlüğünce yürütülür.

* Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

* Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir

* Yeşil Atıkların Alandan Uzaklaştırılması Tarifesinde belirlenen fiyatlar bir kamyonun sefer başına ücretidir.

* Yukarıdaki ücretlere tüm vergiler dahildir.

* Tapuda kamuya ait alan olarak görülen yerlerden ücret alınmayacaktır.

* Yeşil atıkların alandan uzaklaştırılması tarifesine budama ücreti dahil değildir.

**** Yukarıdaki ücretlere Tüm Vergiler dahildir**

Park ve Bahçeler Müdürlüğü

	T.C. BAKIRKÖY BELEDİYESİ MECLİS KARARI
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ			
TARİFE KONUSU		**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
1. EĞLENCE VE OYUN GRUBU (İnternet Salonu, Oyun Salonu, Bilardo Salonu, Playstation Salonu)	**100 m²den az**	60.000,00 TL	60.000,00 TL
	Beher m²	600,00 TL	600,00 TL
	800 m² üstü	480.000,00 TL	480.000,00 TL
2- İÇKİLİ EĞLENCE YERİ GRUBU (Türkü Evi, Birahane)	**200 m²den den az**	180.000,00 TL	180.000,00 TL
	Beher m²	900,00 TL	900,00 TL
	800 m² üstü	720.000,00 TL	720.000,00 TL
3- İÇKİLİ YEMEK YERİ GRUBU (İçkili Lokanta, Meyhane)	**200 m²den az**	200.000,00 TL	200.000,00 TL
	Beher m²	1.000,00 TL	1.000,00 TL
	2000 m² üstü	2.000.000,00 TL	2.000.000,00 TL
4- GECE EĞLENCE YERİ GRUBU (Gazino, Bar, Pavyon, Diskotek, Müzikhol)	**300 m²den az**	360.000,00 TL	360.000,00 TL
	Beher m²	1.200,00 TL	1.200,00 TL
	2000 m² üstü	2.400.000,00 TL	2.400.000,00 TL
5- SPOR, REKREASYON ALANI GRUBU (SPA, Sauna, Hamam, Yüzme Havuzu)	**200 m²den az**	200.000,00 TL	200.000,00 TL
	Beher m²	1.000,00 TL	1.000,00 TL
	800 m² üstü	800.000,00 TL	800.000,00 TL
6- TESİS ALANLARI GRUBU (Plaj, Günübirlik Dinlenme Tesisi, Kamping, Karavan vb.)	**300 m²den az**	180.000,00 TL	180.000,00 TL
	Beher m²	600,00 TL	600,00 TL
	2000 m² üstü	1.200.000,00 TL	1.200.000,00 TL
7- KONAKLAMA GRUBU (Hotel, Motel)	**500 m²den az**	500.000,00 TL	500.000,00 TL
	Beher m²	1.000,00 TL	1.000,00 TL
	5000 m² üstü	5.000.000,00 TL	5.000.000,00 TL
8- KÜÇÜK ÖLÇEKLİ KONAKLAMA GRUBU (Pansiyon, Hostel vb.)	**400 m²den az**	320.000,00 TL	320.000,00 TL
	Beher m²	800,00 TL	800,00 TL
	1000 m² üstü	800.000,00 TL	800.000,00 TL

	T.C. BAKIRKÖY BELEDİYESİ MECLİS KARARI
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ			
TARİFE KONUSU		**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
9- SOSYAL DİNLENME ALANI GRUBU (Kahvehane, Çay Bahçesi vb.)	**100 m² den az**	50.000,00 TL	50.000,00 TL
	Beher m²	500,00 TL	500,00 TL
	600 m² üstü	300.000,00 TL	300.000,00 TL
10- ÇOCUK OYUN ALANI GRUBU (Kapalı Oyun Parkı, Lunapark, Top Havuzu, Mini Go-Kart, Tren, Elektronik Oyun Salonu, Trambolin Parkı vb.)	**200 m² den az**	120.000,00 TL	120.000,00 TL
	Beher m²	600,00 TL	600,00 TL
	1500 m² üstü	900.000,00 TL	900.000,00 TL
11- GÖSTERİ ve KÜLTÜR GRUBU (Tiyatro, Sinema, Konser Salonu, Gösteri Merkezi, Kültür Merkezi)	**500 m² den az**	300.000,00 TL	300.000,00 TL
	Beher m²	600,00 TL	600,00 TL
	2000 m² üstü	1.200.000,00 TL	1.200.000,00 TL
12. TOPLANTI ve ORGANİZASYON GRUBU (Düğün, Konferans, Organizasyon Salonları)	**500 m² den az**	400.000,00 TL	400.000,00 TL
	Beher m²	800,00 TL	800,00 TL
	5000 m² üstü	4.000.000,00 TL	4.000.000,00 TL

Açıklama

a) AVM'ler, Çarşılar, Basınköy Mahallesi, Şenlikköy Mahallesi, Yeşilköy Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Çobançeşme E-5 Yan Yol Caddesi, Ebuziya Caddesi, Fahri Korutürk Caddesi, Florya Caddesi, Kennedy Caddesi, Rauf Orbay Caddesinde bulunan işyerileri için belirtilen ücret tarifesinin üç (3) katı ücret alınır.

b) Ataköy Mahallesi, Cumhuriyetçi Sokak, Fişekhane Caddesi, Halkçı Sokak, İncirli Caddesi, İsmail Erez Bulvarı, İstanbul Caddesi, Koşuyolu Caddesi, Milliyetçi Sokak, Türkçü Sokak, Yakut Sokak adreslerinde bulunan işyerleri için belirtilen ücret tarifesinin iki (2) katı ücret alınır.

c) Bunların dışında kalan mahalle, cadde ve sokaklar için belirtilen ücret tarifesi uygulanacaktır.

d) Diğer Harç ve Ücretler kısmında yer alan ücretler için a, b, c maddeleri uygulanmaz, tarifede belirtilen ücretler uygulanır.

e) Ünvan değişikliği, şirket yetkilisi değişikliği ve devir işlemlerinde ücret tutarının yarısı (% 50'si) ücret alınır. 1. Derece akrabalar ve varislerden ücret alınmaz.

f) Faaliyet konusu değişikliğinde tam harç ücreti alınır.

g) Tali faaliyet eklemek için tam harç ücreti alınır.

h) 5.000 m²'nin üzerinde kullanım alanına sahip işyerleri 5.000 m²'ye göre ücretlendirilir.

i) Valeler için hem Vale İzin Ücreti hem de işletme m² ücreti ayrı olarak alınacaktır.

j) Birden fazla faaliyet alanı olan işletmeler, tüm faaliyetlerine göre ayrı ayrı ücretlendirilecektir.

k) Resmi tatil günlerinde çalışma izni başvurusu her resmi tatil için ayrı ayrı yapılır ve her resmi tatil için ayrı ayrı 1 günlük ücret ödenir. Çalışma başvurusu olmayan veya çalışma izin ücreti ödenmemiş işletmeler için cezai işlem uygulanır.

l) Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.

**** Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler dahildir.**

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ			
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ			
GAYRİSIHHİ İŞYERLERİ			
TARİFE KONUSU		**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
1. GIDA ÜRETİMİ ve İŞLEME TESİSLERİ (Şekerleme, Çikolata, Bisküvi, Çerez - Catering, Tabldot - Yufka, Erişte, Galeta, Mantı, Kadayıf- Et, Tavuk Parçalama, Paketleme - Fırın, Pastane, Fast Food İmalatı - Süt Ürünleri, Zeytin, Zeytinyağı, Salamura, Turşu, Sirke, Boza - Dondurulmuş Gıda - Meyve Sebze Kurutma, Bitkisel Çay Üretimi - Kır Pidesi, Lahmacun, Çiğ Köfte İmalatı - Balık ve Deniz Ürünleri İşleme, Kokoreç İmalatı vb.)	**100 m² den az**	90.000,00 TL	90.000,00 TL
	Beher m²	900,00 TL	900,00 TL
	2000 m² üstü	1.800.000,00 TL	1.800.000,00 TL
2. METAL, TEKSTİL, MOBİLYA ve DEKORASYON ATÖLYELERİ (Gümüş, Kuyumcu, Takı, Döşeme, Ayakkabı , Ayakkabı Boyama, Çanta Tamiri, Müzik Aleti Tamiri - Tekstil, Ütü Paket, PVC, Metal, Mobilya Atölyeleri - Mermer, Alçı, Dekorasyon - Matbaa ve Baskı Tesisleri)	**50 m² den az**	37.500,00 TL	37.500,00 TL
	Beher m²	750,00 TL	750,00 TL
	2000 m² üstü	1.500.000,00 TL	1.500.000,00 TL
3. ARAÇ BAKIM, ONARIM ve SERVİS FAALİYETLERİ (Oto Tamir, Bakım, Motosiklet Tamiri - Oto Yıkama, Kuaför, Oto Koruma, Oto Eksper - Lastik Tamiri ve Satış Yerleri)	**100 m² den az**	90.000,00 TL	90.000,00 TL
	Beher m²	900,00 TL	900,00 TL
	1000 m² üstü	900.000,00 TL	900.000,00 TL
4. KİMYEVİ MADDE ve TEHLİKELİ MADDE TESİSLERİ (Deterjan, Temizlik Maddesi, Aromaterapik Ürün İmalatı - Haşere İlaçlama Üretim ve Dolum Tesisleri - Beton Santralleri, Harç Kimyasal Karışım Tesisleri - Cam ve İnşaat Malzemesi Üretimi - Akaryakıt İstasyonları, Elektrikli Araç Şarj İstasyonları, LGP İstasyonları - Yangın Söndürme Ekipmanları Dolum ve LPG Tüp Dolum)	**150 m² den az**	195.000,00 TL	195.000,00 TL
	Beher m²	1.300,00 TL	1.300,00 TL
	3000 m² üstü	3.900.000,00 TL	3.900.000,00 TL
5. AMBALAJ, HEDİYELİK ve SÜSLEME ÜRÜNLERİ ÜRETİMİ (Plastik, Karton, Tül, Kumaş, Slikon, Yapıştırıcı Kullanılan Süsleme ve Ambalaj Üretimi - Yapay Çiçek Üretimi - Gıda ile Temas Eden (Pasta, Çikolata Süsü, Şeker Ambalajı) veya Temassız Ürünler (Nikah Şekeri, Kutu, Hediye Ambalajı))	**100 m² den az**	85.000,00 TL	85.000,00 TL
	Beher m²	850,00 TL	850,00 TL
	400 m² üstü	340.000,00 TL	340.000,00 TL

BAKIRKÖY BELEDİYESİ RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GAYRİSIHHİ İŞYERLERİ			
TARİFE KONUSU		**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
6. DEPOLAMA, LOJİSTİK ve TOPTAN SATIŞ ALANLARI (Toptan Satış Depoları, Gıda veya Ambalaj Depoları, Soğuk Hava Depoları)	**200 m² den az**	240.000,00 TL	240.000,00 TL
	Beher m²	1.200,00 TL	1.200,00 TL
	3000 m² üstü	3.600.000,00 TL	3.600.000,00 TL
7. KURU TEMİZLEME ve BENZERİ HİZMET ATÖLYELERİ (Kuru Temizleme, Halı Yıkama Tesisleri)	**100 m² den az**	75.000,00 TL	75.000,00 TL
	Beher m²	750,00 TL	750,00 TL
	300 m² üstü	225.000,00 TL	225.000,00 TL
8. DİŞ PROTEZ ve LABORATUVAR İŞLETMELERİ (Diş Protez Laboratuvarları, Dental Üretim Atölyeleri, Ortodontik Tel Üretimi)	**100 m² den az**	70.000,00 TL	70.000,00 TL
	Beher m²	700,00 TL	700,00 TL
	400 m² üstü	280.000,00 TL	280.000,00 TL

Açıklama

a) AVM'ler, Çarşılar, Basınköy Mahallesi, Şenlikköy Mahallesi, Yeşilköy Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Çobançeşme E-5 Yan Yol Caddesi, Ebuziya Caddesi, Fahri Korutürk Caddesi, Florya Caddesi, Kennedy Caddesi, Rauf Orbay Caddesinde bulunan işyerileri için belirtilen ücret tarifesinin üç (3) katı ücret alınır.
b) Ataköy Mahallesi, Cumhuriyetçi Sokak, Fişekhane Caddesi, Halkçı Sokak, İncirli Caddesi, İsmail Erez Bulvarı, İstanbul Caddesi, Koşuyolu Caddesi, Milliyetçi Sokak, Türkçü Sokak, Yakut Sokak adreslerinde bulunan işyerleri için belirtilen ücret tarifesinin iki (2) katı ücret alınır.

c) Bunların dışında kalan mahalle, cadde ve sokaklar için belirtilen ücret tarifesi uygulanacaktır.

d) Diğer Harç ve Ücretler kısmında yer alan ücretler için a, b, c maddeleri uygulanmaz, tarifede belirtilen ücretler uygulanır.
e) Ünvan değişikliği, şirket yetkilisi değişikliği ve devir işlemlerinde ücret tutarının yarısı (% 50'si) ücret alınır. 1. Derece akrabalar ve varislerden ücret alınmaz.

f) Faaliyet konusu değişikliğinde tam harç ücreti alınır.

g) Tali faaliyet eklemek için tam harç ücreti alınır.

h) 5.000 m²'nin üzerinde kullanım alanına sahip işyerleri 5.000 m²'ye göre ücretlendirilir.

i) Valeler için hem Vale İzin Ücreti hem de işletme m² ücreti ayrı olarak alınacaktır.

j) Birden fazla faaliyet alanı olan işletmeler, tüm faaliyetlerine göre ayrı ayrı ücretlendirilecektir.

k) Resmi tatil günlerinde çalışma izni başvurusu her resmi tatil için ayrı ayrı yapılır ve her resmi tatil için ayrı ayrı 1 günlük ücret ödenir. Çalışma başvurusu olmayan veya çalışma izin ücreti ödenmemiş işletmeler için cezai işlem uygulanır.
l) Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.

**** Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler dahildir.**

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

	T.C. BAKIRKÖY BELEDİYESİ MECLİS KARARI
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No** : 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ SIHHİ İŞYERLERİ			
TARİFE KONUSU		**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
1. PERAKENDE ÇEŞİTLİ EŞYA ve TEKSTİL GRUBU (Tuhafiye, Züccaciye, Kırtasiye, Çiçekçi, Anahtarcı, Perukçu, Oyuncakçı, Manifaturacı, Perde, Ev Tekstili, Spor Giyim, Konfeksiyon, Gümüş, Kozmetik, Parfümeri, Bijüteri, Çanta Ayakkabı (Lüks Markalar Hariç))	**100 m² den az**	35.000,00 TL	35.000,00 TL
	Beher m²	350,00 TL	350,00 TL
	400 m² üstü	140.000,00 TL	140.000,00 TL
2. DAYANIKLI TÜKETİM GRUBU (Beyaz Eşya, Mobilya, Elektronik Showroom, Halı, Avize ve Ev Dekorasyon Mağazaları)	**150 m² den az**	90.000,00 TL	90.000,00 TL
	Beher m²	600,00 TL	600,00 TL
	2000 m² üstü	1.200.000,00 TL	1.200.000,00 TL
3. LÜKS PERAKENDE GRUBU (Optik, Gözlük, Saat, Marka Çanta ve Ayakkabı, Gelinlik, Lüks Aksesuar Satışları)	**100 m² den az**	50.000,00 TL	50.000,00 TL
	Beher m²	500,00 TL	500,00 TL
	400 m² üstü	200.000,00 TL	200.000,00 TL
4. BASILI YAYIN PERAKENDE GRUBU (Gazete ve Dergi Bayiileri, Kitap Satış Noktaları)	**100 m² den az**	30.000,00 TL	30.000,00 TL
	Beher m²	300,00 TL	300,00 TL
	600 m² üstü	180.000,00 TL	180.000,00 TL
5. OFİS ve HİZMET GRUBU (Emlak Ofisi, Ofisler, Bürolar, Sigorta Acentesi, Turizm ve Seyahat Acentesi, Reklam Ajansı, Çağrı Merkezi, Fatura Ödeme Merkezi, Yazıhane, Terzi, Ütücü)	**150 m² den az**	60.000,00 TL	60.000,00 TL
	Beher m²	400,00 TL	400,00 TL
	600 m² üstü	240.000,00 TL	240.000,00 TL
6. ELEKTRONİK PERAKENDE ve TEKNİK SERVİS GRUBU (Cep Telefonu, Tablet, Aksesuar Satışı, Bilgisayar, Elektronik Ev Eşyası Tamir ve Satış)	**100 m² den az**	60.000,00 TL	60.000,00 TL
	Beher m²	600,00 TL	600,00 TL
	400 m² üstü	240.000,00 TL	240.000,00 TL
7. KİŞİSEL BAKIM GRUBU (Kuaför, Berber, Manikür, Pedikür, Kişisel Bakım Merkezi)	**100 m² den az**	70.000,00 TL	70.000,00 TL
	Beher m²	700,00 TL	700,00 TL
	300 m² üstü	210.000,00 TL	210.000,00 TL
8. GÜZELLİK VE UYGULAMA GRUBU (Güzellik Salonu, Masaj Salonu, Dövmeci, Piercing)	**100 m² den az**	100.000,00 TL	100.000,00 TL
	Beher m²	1.000,00 TL	1.000,00 TL
	500 m² üstü	500.000,00 TL	500.000,00 TL

BAKIRKÖY BELEDİYESİ RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ SIHHİ İŞYERLERİ			
TARİFE KONUSU		**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
9. MEDİKAL ÜRÜNLER GRUBU (Medikal Malzeme Satış Yerleri, Ortopedik Ürün Mağazaları, Evde Bakım Cihazları Satışı)	**100 m² den az**	35.000,00 TL	35.000,00 TL
	Beher m²	350,00 TL	350,00 TL
	400 m² üstü	140.000,00 TL	140.000,00 TL
10. FİNANS ve DEĞERLİ ÜRÜNLER GRUBU (Kuyumcular, Döviz Büroları, Banka Şubeleri, Finans Şirketleri)	**150 m² den az**	180.000,00 TL	180.000,00 TL
	Beher m²	1.200,00 TL	1.200,00 TL
	600 m² üstü	720.000,00 TL	720.000,00 TL
11. SPOR ve SAĞLIK GRUBU (Spor Salonu, Fitness Merkezi, Pilates ve Yoga Stüdyosu, Açık Kapalı Spor Alanları)	**250 m² den az**	150.000,00 TL	150.000,00 TL
	Beher m²	600,00 TL	600,00 TL
	1000 m² üstü	600.000,00 TL	600.000,00 TL
12. ENERJİ ve AKARYAKIT GRUBU (LPG Tüp Satış Noktaları, Kamp Tüpü Satışı)	**100 m² den az**	45.000,00 TL	45.000,00 TL
	Beher m²	450,00 TL	450,00 TL
	400 m² üstü	180.000,00 TL	180.000,00 TL
13. GIDA PERAKENDE GRUBU (Bakkal, Büfe, Kuruyemişçi, Aktar, Baharatçı, Manav, Market, Şarküteri, Doğal Ürünler Satış, Gıda Takviyesi Ürünleri Satış)	**50 m² den az**	37.500,00 TL	37.500,00 TL
	Beher m²	750,00 TL	750,00 TL
	800 m² üstü	600.000,00 TL	600.000,00 TL
14. BÜYÜK GIDA MARKETLERİ GRUBU (Süpermarket, Gıda Depolayan Sipariş Siteleri, Birden Fazla Şubesi Olan Market Zincirleri)	**150 m² den az**	127.500,00 TL	127.500,00 TL
	Beher m²	850,00 TL	850,00 TL
	5000 m² üstü	4.250.000,00 TL	4.250.000,00 TL
15. YEME İÇME GRUBU (Fast Food, Sandviç, Pizza, Pide, Lahmacun, Döner, Köfte, Lokanta, Kebabçı, Çiğ Köfte, Kokoreç, İşkembe Salonu, Balıkçı)	**100 m² den az**	80.000,00 TL	80.000,00 TL
	Beher m²	800,00 TL	800,00 TL
	800 m² üstü	640.000,00 TL	640.000,00 TL
16. UNLU MAMÜLLER ve TATLI GRUBU (İmalat Yapmayan) (Pastane, Börekçi, Unlu Mamüller, Simitçi, Tatlıcı, Sütlü Tatlılar, Baklava, Künefe, Çikolata, Dondurmacı, Şekerleme Satış Yerleri)	**100 m² den az**	80.000,00 TL	80.000,00 TL
	Beher m²	800,00 TL	800,00 TL
	800 m² üstü	640.000,00 TL	640.000,00 TL

BAKIRKÖY BELEDİYESİ RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ SIHHİ İŞYERLERİ			
TARİFE KONUSU		**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
17. ET ve ET ÜRÜNLERİ SATIŞ GRUBU (Kasap, Et Ürünleri Satış Yerleri, Tavuk Satışı, Balık Satışı)	**100 m² den az**	80.000,00 TL	80.000,00 TL
	Beher m²	800,00 TL	800,00 TL
	600 m² üstü	480.000,00 TL	480.000,00 TL
18. SANAT ve HOBİ GRUBU (Sanat Galerisi, El Sanatları Mağazası, Antikacı, Müzik Aletleri Satış Yeri, Seyirlik Akvaryum)	**100 m² den az**	50.000,00 TL	50.000,00 TL
	Beher m²	500,00 TL	500,00 TL
	400 m² üstü	200.000,00 TL	200.000,00 TL
19. ULAŞIM, OTOPARK ve VALE GRUBU (Otopark İşletmesi, Vale Hizmeti, Araç Teslim Hizmeti, Açık Kapalı Park Yerleri) (Valeler için hem Vale İzin Ücreti hem de işletme m² ücreti ayrı olarak alınacaktır)	**200 m² den az**	120.000,00 TL	120.000,00 TL
	Beher m²	600,00 TL	600,00 TL
	5000 m² üstü	3.000.000,00 TL	3.000.000,00 TL
	Vale İzin Ücreti	300.000,00 TL	300.000,00 TL
20. ŞANS OYUNLARI GRUBU (Milli Piyango, İddaa, Loto, Toto Bayileri, Ganyan Bayii, Elektronik Şans Oyunu Satış Noktaları)	**100 m² den az**	40.000,00 TL	40.000,00 TL
	Beher m²	400,00 TL	400,00 TL
	200 m² üstü	80.000,00 TL	80.000,00 TL
21. EĞLENCE ve ÇOCUK AKTİVİTE ALANI GRUBU (Çocuk Oyun Evi, Parti Evi, Doğum Günü veya Etkinlik Salonları)	**200 m² den az**	100.000,00 TL	100.000,00 TL
	Beher m²	500,00 TL	500,00 TL
	1000 m² üstü	500.000,00 TL	500.000,00 TL
22. TEKNİK SERVİS GRUBU (Sıhhi Tesisatçı, Elektrik Doğalgaz Tesisatçısı, Malzeme Satışı ile Yürütülen Teknik İşlemler, Yangın Söndürme Cihaz Satışı)	**100 m² den az**	50.000,00 TL	50.000,00 TL
	Beher m²	500,00 TL	500,00 TL
	600 m² üstü	300.000,00 TL	300.000,00 TL
23. PETSHOP GRUBU (Evcil Hayvan Yemi, Evcil Hayvan Aksesuarı Satışı, Evcil Hayvan Kuaförü)	**100 m² den az**	70.000,00 TL	70.000,00 TL
	Beher m²	700,00 TL	700,00 TL
	500 m² üstü	350.000,00 TL	350.000,00 TL

BAKIRKÖY BELEDİYESİ RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ SIHHİ İŞYERLERİ			
TARİFE KONUSU		**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**22026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
24. KURYE ve KARGO GRUBU (Gıda Deposu Olmayan Sipariş Platformları, Kargo Firmaları, Dağıtım Merkezleri)	**200 m² den az**	120.000,00 TL	120.000,00 TL
	Beher m²	600,00 TL	600,00 TL
	1000 m² üstü	600.000,00 TL	600.000,00 TL
25. KANTİN GRUBU (Kantin, Su Satışı, Çay Ocağı, Oturma Yeri Olmayan Büfeler)	**50 m² den az**	30.000,00 TL	30.000,00 TL
	Beher m²	600,00 TL	600,00 TL
	300 m² üstü	180.000,00 TL	180.000,00 TL
26. TÜTÜN ÜRÜNLERİ ve NARGİLE MALZEMELERİ GRUBU (Tütün, Sigara, Nargile Tütünü, Aroma ve Aksesuar Satışları)	**50 m² den az**	35.000,00 TL	35.000,00 TL
	Beher m²	700,00 TL	700,00 TL
	300 m² üstü	210.000,00 TL	210.000,00 TL
27. MOTORLU ARAÇ, DENİZ MALZEMESİ vb. SATIŞ ve KİRALAMA GRUBU (Araç Kiralama, Oto Galeri, Yedek Parça, Deniz Malzemesi, İthal Parça Satış Mağazaları) (Oto Tamir, Bakım Onarım ve Toplu Galeri Siteleri Hariçtir)	**100 m² den az**	100.000,00 TL	100.000,00 TL
	Beher m²	1.000,00 TL	1.000,00 TL
	3000 m² üstü	3.000.000,00 TL	3.000.000,00 TL
28. STÜDYO GRUBU (Fotoğraf Stüdyoları, Film Yapım Stüdyoları, Ses Kayıt Stüdyoları)	**100 m² den az**	70.000,00 TL	70.000,00 TL
	Beher m²	700,00 TL	700,00 TL
	600 m² üstü	420.000,00 TL	420.000,00 TL
29. İNŞAAT MALZEMELERİ SATIŞ GRUBU (İmalat Yapmayan) (İnşaat Malzeme Satışı, Nalbur, Hırdavat, Cam ve Çerçeve)	**100 m² den az**	80.000,00 TL	80.000,00 TL
	Beher m²	800,00 TL	800,00 TL
	2000 m² üstü	1.600.000,00 TL	1.600.000,00 TL

Açıklama

a) AVM'ler, Çarşılar, Basınköy Mahallesi, Şenlikköy Mahallesi, Yeşilköy Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Çobançeşme E-5 Yan Yol Caddesi, Ebuziya Caddesi, Fahri Korutürk Caddesi, Florya Caddesi, Kennedy Caddesi, Rauf Orbay Caddesinde bulunan işyerileri için belirtilen ücret tarifesinin üç (3) katı ücret alınır.
b) Ataköy Mahallesi, Cumhuriyetçi Sokak, Fişekhane Caddesi, Halkçı Sokak, İncirli Caddesi, İsmail Erez Bulvarı, İstanbul Caddesi, Koşuyolu Caddesi, Milliyetçi Sokak, Türkçü Sokak, Yakut Sokak adreslerinde bulunan işyerleri için belirtilen ücret tarifesinin iki (2) katı ücret alınır.

c) Bunların dışında kalan mahalle, cadde ve sokaklar için belirtilen ücret tarifesi uygulanacaktır.

d) Diğer Harç ve Ücretler kısmında yer alan ücretler için a, b, c maddeleri uygulanmaz, tarifede belirtilen ücretler uygulanır.
e) Ünvan değişikliği, şirket yetkilisi değişikliği ve devir işlemlerinde ücret tutarının yarısı (% 50'si) ücret alınır. 1. Derece akrabalar ve varislerden ücret alınmaz.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ SIHHİ İŞYERLERİ
f) Faaliyet konusu değişikliğinde tam harç ücreti alınır. **g)** Tali faaliyet eklemek için tam harç ücreti alınır. **h)** 5.000 m²'nin üzerinde kullanım alanına sahip işyerleri 5.000 m²'ye göre ücretlendirilir. **i)** Valeler için hem Vale İzin Ücreti hem de işletme m² ücreti ayrı olarak alınacaktır. **j)** Birden fazla faaliyet alanı olan işletmeler, tüm faaliyetlerine göre ayrı ayrı ücretlendirilecektir. **k)** Resmi tatil günlerinde çalışma izni başvurusu her resmi tatil için ayrı ayrı yapılır ve her resmi tatil için ayrı ayrı 1 günlük ücret ödenir. Çalışma başvurusu olmayan veya çalışma izin ücreti ödenmemiş işletmeler için cezai işlem uygulanır. **l)** Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.
**** Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler dahildir.**
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

BAKIRKÖY BELEDİYESİ RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ DİĞER HARÇ VE ÜCRETLER			
TARİFE KONUSU		**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
1. Resmi Tatil Günlerinde Çalışma İzni Ücreti	**Günlük**	800,00 TL	800,00 TL
2. Mesafe Ölçüm Ücreti	**Tek Seferlik**	25.000,00 TL	25.000,00 TL
3. Nargile Uygunluk Yazısı Ücreti	**Tek Seferlik**	50.000,00 TL	50.000,00 TL
4. Ruhsat Suret Bedeli	**Tek Seferlik**	15.000,00 TL	15.000,00 TL
Açıklama			
a) AVM'ler, Çarşılar, Basınköy Mahallesi, Şenlikköy Mahallesi, Yeşilköy Mahallesi, Yeşilyurt Mahallesi, Çobançeşme E-5 Yan Yol Caddesi, Ebuziya Caddesi, Fahri Korutürk Caddesi, Florya Caddesi, Kennedy Caddesi, Rauf Orbay Caddesinde bulunan işyerileri için belirtilen ücret tarifesinin üç (3) katı ücret alınır. **b)** Ataköy Mahallesi, Cumhuriyetçi Sokak, Fişekhane Caddesi, Halkçı Sokak, İncirli Caddesi, İsmail Erez Bulvarı, İstanbul Caddesi, Koşuyolu Caddesi, Milliyetçi Sokak, Türkçü Sokak, Yakut Sokak adreslerinde bulunan işyerleri için belirtilen ücret tarifesinin iki (2) katı ücret alınır. **c)** Bunların dışında kalan mahalle, cadde ve sokaklar için belirtilen ücret tarifesi uygulanacaktır. **d)** Diğer Harç ve Ücretler kısmında yer alan ücretler için a, b, c maddeleri uygulanmaz, tarifede belirtilen ücretler uygulanır. **e)** Ünvan değişikliği, şirket yetkilisi değişikliği ve devir işlemlerinde ücret tutarının yarısı (% 50'si) ücret alınır. 1. Derece akrabalar ve varislerden ücret alınmaz. **f)** Faaliyet konusu değişikliğinde tam harç ücreti alınır.			

BAKIRKÖY BELEDİYESİ
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ
DİĞER HARÇ VE ÜCRETLER
g) Tali faaliyet eklemek için tam harç ücreti alınır.
h) 5.000 m²'nin üzerinde kullanım alanına sahip işyerleri 5.000 m²'ye göre ücretlendirilir.
i) Valeler için hem Vale İzin Ücreti hem de işletme m² ücreti ayrı olarak alınacaktır.
j) Birden fazla faaliyet alanı olan işletmeler, tüm faaliyetlerine göre ayrı ayrı ücretlendirilecektir.
k) Resmi tatil günlerinde çalışma izni başvurusu her resmi tatil için ayrı ayrı yapılır ve her resmi tatil için ayrı ayrı 1 günlük ücret ödenir. Çalışma başvurusu olmayan veya çalışma izin ücreti ödenmemiş işletmeler için cezai işlem uygulanır.
l) Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.
**** Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler dahildir.**
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

BAKIRKÖY BELEDİYESİ				
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİ GEREĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ				
TARİFE KONUSU		**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Torbalanmış tadilat atıklarının adresinden alınıp şantiye döküm alanına taşınması.	Çuval başı (25 kg)	45,00 TL	65,00 TL	65,00 TL
Katı Atık Ücreti - Evsel Atık Bedeli	Ton başı	2.500,00 TL	2.987,05 TL	2.987,05 TL
Açıklama				
* Bu tarife hükümleri Temizlik İşleri Müdürlüğünce yürütülür. * Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir. * Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.				
**** Yukarıdaki ücretlere Tüm Vergiler dahildir.**				
Temizlik İşleri Müdürlüğü				

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ				
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
2026 YILI NİKAH SALONU ÜCRET TARİFESİ				
TARİFE KONUSU		**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Bakırköy'de İkamet Eden Çiftler	Hafta içi	3.500,00 TL	5.500,00 TL	4.500,00 TL
	Hafta sonu	5.500,00 TL	9.000,00 TL	7.000,00 TL
	Tek yabancı uyruklu	10.000,00 TL	17.000,00 TL	12.500,00 TL
	Çift yabancı uyruklu	15.000,00 TL	23.000,00 TL	23.000,00 TL
Bakırköy Dışından Gelen Çiftler	Hafta içi	5.000,00 TL	9.000,00 TL	6.500,00 TL
	Hafta sonu	8.000,00 TL	13.000,00 TL	10.000,00 TL
	Tek yabancı uyruklu	15.000,00 TL	23.000,00 TL	19.000,00 TL
	Çift yabancı uyruklu	20.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL
Evlenme İzin Belgesi		1.000,00 TL	2.000,00 TL	1.500,00 TL

Açıklama

* Nikah ücretlerine Uluslararası Aile Cüzdan Bedeli dahil değildir.

* Engelli vatandaşlar ile şehit/gazi yakınlarından (birinci derece) nikah salonundaki nikahlardan **(Uluslararası Aile Cüzdan Bedeli hariç)** ücret alınmaz.

* Belediye çalışanları memur, işçi, sözleşmeli personel ile belediye şirket çalışanlarından kendisi ve çocukları için nikah salonundaki nikahlardan **(Uluslararası Aile Cüzdan Bedeli hariç)** ücret alınmaz.

* Nikah işlemleri için başvuruda bulunup ücret ödeyen çiftler, nikah tarihlerine son bir ay kala başvurularını iptal etmeleri halinde ödenen tutar iade edilmez.

* Bu tarife hükümleri Yazı İşleri Müdürlüğünce yürütülür.

* Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir

****Yukarıdaki ücretlerde Tüm Vergiler hariçtir**

Yazı İşleri Müdürlüğü

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

BAKIRKÖY BELEDİYESİ					
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ					
2026 YILI PAZAR ÜCRET TARİFESİ					
TARİFE KONUSU			**2025 YILI ÜCRET TARİFESİ**	**2026 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN**	**2026 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN**
Tahta Tahsis Ücreti	Açık Pazarlar	m²	10,00 TL	106,74 TL	12,83 TL
	Kapalı Pazarlar	m²	10,00 TL	106,74 TL	12,83 TL
Devir Ücreti	Açık Pazarlar	Tahta Başı	2.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
	Kapalı Pazarlar	Tahta Başı	20.000,00 TL	40.000,00 TL	30.000,00 TL

Açıklama

* Bu tarife hükümleri Zabıta Müdürlüğünce yürütülür.

* 2026 Yılı için belirlenen rakam 1*1,5 m² içindir.

* Osmaniye (Salı), Şenlikköy (Pazar), Yenimahalle (Perşembe) Açık Sokak Pazarları olup, diğer pazarlar Kapalı Pazar hükmündedir.

* Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik Md. 16'ya göre vefat etme veya iş göremeyecek derecede kaza geçirme, hastalık ya da yaşlılık gibi zaruri hallerde belediye encümeni kararı ile kanuni mirasçılara ücretsiz devredilir. Zaruri hallerde mirasçılara devir edilen satış yerlerinden ve 5 yıl kesintisiz kullanılan satış yerlerinin devir işlemlerinden ücret alınmaz. Bunun dışındaki devirlerden alınır.

* Bu tarife 01.01.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında geçerlidir.

**** Yukarıdaki ücretlere Tüm Vergiler dahildir.**

Zabıta Müdürlüğü

	T.C. **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi: 05.12.2025 **Karar No :** 106	**Kararın Özü:** Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri.

Bakırköy Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2025 senesi Aralık ayı olağan meclis toplantısının 05.12.2025 tarihli 2. birleşiminde okunan Tarife Komisyonu Raporu üzerine yapılan müzakereler neticesinde;

KARAR: "Bakırköy Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifeleri" hakkındaki Tarife Komisyonu Raporunun 2 Red (Özgür POLAT, Ramazan DENLİ) oya karşın mevcudun OY ÇOKLUĞU ile kabulüne karar verildi.

Çiğdem KIRIKOĞLU	**Nesrin Sümeyye ÖZBAY**	**Efe KANAT**
Meclis 1. Başkan Vekili	**Divan Katibi**	**Divan Katibi**