T.C.
BAKIRKÖY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi 09.12.2015	**Karar No:** 108	**Kararın Özü:**	Park ve yeşil alanların bakım ve onarım hizmetinin üç yıl süre ile ihaleye konması hususunda yetki verilmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	SÜLEYMAN NADİR ATAMAN**(İZİNLİ)**, İSMAİL TAŞ, NURHAN ÇETİNKAYA, ALİ RIZA AKYÜZ, NEBAHAT YILDIRIM, TANER KAZANOĞLU, MUZAFFER ŞAHİN, FATMA ELMASGÜL TORUN, YAHYA GÖKTAŞ, KENAN ŞAHİN, AYŞE TANSEL GÜLMEZOĞLU**(İZİNLİ)**, ŞÜKRÜ AYDIN, MAHİR ÇELİK**,** HASAN KAPTAN, İBRAHİM GÜNDÜZ, HATİCE SELLİ DURSUN, EMRAH TOPKAYA, BAKİ GÖVTEPE**(İZİNLİ)**, EMEL TIĞLI, SERVET TORAMAN, HASAN ÇALIŞ, MUSTAFA HARPUTLUOĞLU, TAŞKIN TOPRAK**,** SELİM MALGAZ**(İZİNLİ)**, İRFAN KURTULMUŞ, IŞIL İLGİN OKTAY, ZİYA ÇIKIT, SİNAN EMRE KIZILTUĞ**,** MARGARİT DİKME, ALİ TÜRKOĞLU, İBRAHİM KELEŞ.		

Bakırköy Belediye Meclisi'nin 7. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2015 senesi Aralık ayı Olağan Meclis Toplantısı'nın 09.12.2015 tarihli 2. birleşiminde Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün "Park ve yeşil alanların bakım ve onarım hizmetinin üç yıl süre ile ihaleye konması hususunda yetki verilmesi" hakkındaki 04.12.2015 tarih ve 57627 sayılı teklifi okundu.

TEKLİF: BAŞKANLIK MAKAMINA; Bilindiği üzere Müdürlüğümüz, sürdürülebilir yeşil alanlar için yapılması zorunlu, budama ya da bitki dikimi gibi mevsimsel dönemleri dışında yapılamadığı için ertelenemeyen ve süreklilik arz eden bir hizmet sunumu gerçekleştirmektedir. Bu hizmetler doğrudan Müdürlüğümüz personellerince yapıldığı gibi personel yetersizliği durumda Hizmet alımı şeklinde ihale yoluyla da gerçekleştirilmektedir. Ancak hizmetin devamlılığı noktasında, ihtiyaçların giderilmesine yönelik yapılan alımlarda (özellikle süreklilik arz eden hizmet alımlarında), alımların her yıl tekrarlanması dolayısıyla; yeni yüklenicilerin kuruma uyum süreci, ihale hazırlama ve sonuçlandırma sürecinin uzun olmasından kaynaklı hizmetin aksaması gibi bazı sıkıntılar ortaya çıkmaktadır. Diğer taraftan, bakım onarım hizmetlerinde kullanılması zorunluluk arz eden şantiye araç gereçlerinin temini için yapılacak yatırımların maliyetinin yüksek olması ve bu araçların temininden itibaren ekonomik ömürleri boyunca sürekli iş bulmak gibi bir riski de beraberinde taşıması bakım onarım hizmetlerinin ticari açıdan risk arz edebilecek bir yatırım kolu olarak değerlendirilmesi sonucunu ortaya çıkarmaktadır. Rekabet ortamının sağlanabilmesi için bakım onarım hizmeti alımlarında istekli olabilecekler açısından riskleri en aza indirmek gerekmektedir. Risklerin istekliler açısından azalmasının tekliflerine de yansıyacağı ve böylece İdaremize daha uygun bir bedelle hizmet sunacakları ortadadır. Dolayısıyla anılan aksaklıkları gidermek, istekli olabilecekler açısından şantiye araç gereçleri için yapacakları harcamaları cazip hale getirmek böylece yapılacak işlerin düşük bedelle ihale edilebilmesini sağlamak için işin süresinin bir kaç yılı kapsayan sürede yapılmasının yararlı olacağı kanaatimizdir. Bu kanaatle 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre yapılacak "Bakırköy İlçesi Park ve Yeşil Alanlarının Bakımı ve Onarımı İşi" ihalesinin 01.01.2016 - 31.12.2018 tarihlerini kapsayacak şekilde 3 yıl süre ile yıllara yaygın olarak yapılmasının Belediyemiz açısından yararlı olacağı düşünülmektedir. Ancak 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67. Maddesinde (Belediyede belediye meclisinin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine- teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi

Karar Tarihi	**Karar No:**	**Kararın Özü:**	
09.12.2015	108		Park ve yeşil alanların bakım ve onarım hizmetinin üç yıl süre ile ihaleye konması hususunda yetki verilmesi.

erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, altyapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir.) Belediyede park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri ile ilgili işlerin, süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere yıllara yaygın olarak ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilmesi Belediye Meclislerinin yetkisine verilmiştir. Bu hüküm uyarınca İlçemiz park ve yeşil alanlarının bakımı ve onarımı için yapılacak ihalede rekabet ortamını yaratmak, ihtiyaçların uygun zamanda, uygun şartlarla karşılanmasını ve kaynakların verimli kullanılmasını sağlamak amacıyla 3 yıl süre ile yıllara yaygın olarak ihaleye çıkılabilmesi Meclis Kararının alınması halinde mümkün olabilecektir. İlçemiz park ve yeşil alanlarının bakımı ve onarımı hizmetinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67. maddesi gereğince 01.01.2016 - 31.12.2018 tarihleri arasında 3 yıl süre ile ihaleye konması hususunda yetki verilmesi için Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.

Bakırköy Belediye Meclisi'nin 7. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2015 senesi Aralık ayı Olağan Meclis Toplantısı'nın 09.12.2015 tarihli 2. birleşiminde okunan Başkanlık teklifi üzerine yapılan müzakereler neticesinde;

KARAR: Park ve Bahçeler Müdürlüğü başlıklı "Park ve yeşil alanların bakım ve onarım hizmetinin üç yıl süre ile ihaleye konması hususunda yetki verilmesi" hakkındaki Başkanlık Teklifinin 5 Red (Fatma Elmasgül TORUN, Hasan KAPTAN, Işıl İLGİN OKTAY, Servet TORAMAN, İbrahim KELEŞ) oya karşın OY ÇOKLUĞU ile kabulüne karar verildi.

Sinan Emre KIZILTUĞ	**Hatice SELLİ DURSUN**	**Mahir ÇELİK**
Divan Kâtibi	**Divan Kâtibi**	**Meclis 1. Başkan Vekili**