

 "daha çok çalışacağız, daha çok üreteceğiz..." BAKIRKÖY BELEDİYESİ	T.C. BAKIRKÖY BELEDİYESİ MECLİS KARARI
Karar Tarihi : 04.07.2022 Karar No : 47	Kararın Özü: Bazı taşınmazların satışı ve belediye bütçesine ek gelir kaydedilmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Meclis Başkanı: Mahir ÇELİK (Meclis 1. Başkanvekili)
	Emel TIĞLI-Margarit DİKME-Nebahat CİVAN-Cavit GANIÇ-Süleyman Nadir ATAMAN(İzinli)-Recai DELİBAŞIOĞLU-Halit CEBECİ-Arzu GEZENT-Hasan ÇALIŞ-Servet TORAMAN-Saffet ONUR(İzinli)-Nesrin SERİNDAĞ-Mesut METİN-Ömer Kaan KARA-Mehmet Tunçer SÜNER-Cem ÖZBEY(İzinli)-Jale BAKİSTANLI-Ali TÜRKOĞLU-Ahmet ALTUN-Gökmen YILDIRIM-Aret Şirin TATLIDİL-Nagihan TETİK-Suat KARAÇORLU-Şebnem YÜKEB(İzinli)-Taşkın TOPRAK-Umut YENİCİ(İzinli)-Emine DİRİCAN-Tarkan ELLERGEZEN-Özden YERLİKAYA(İzinli)-Haluk HALİLAĞAOĞLU.

Bakırköy Belediye Meclisinin 8. seçim dönemi 4. toplantı yılı 2022 senesi Temmuz ayı Olağan Meclis Toplantılarının 04.07.2022 tarihli 1. birleşiminde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü başlıklı “Bazı taşınmazların satışı ve belediye bütçesine ek gelir kaydedilmesi” hakkındaki 04.07.2022 tarih ve 41605 sayılı teklif okundu.

TEKLİF: BAŞKANLIK MAKAMINA; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun “Açık teklif usulü ile yapılabilecek ihaleler” başlığı altında bulunan 45. maddesinde “Bu kanunun 1. maddesinde yazılı işlerden, tahmin edilen bedeli her yıl Genel Bütçe Kanunu ile tespit edilecek tutarı geçmeyen ihaleler açık teklif usulüyle yapılabilir.” hükmü gereği Belediyemiz bütçesine katkı sağlamak ve yatırımlarına hız vermek amacıyla atıl durumda bulunan, ekonomik olarak fazla getirisi olmayan; Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait olan aşağıda tablo olarak sunulan taşınmazların Açık Teklif Usulü ile satışının yapılabilmesi için;

5393 Sayılı Belediye Kanunun “Meclisin görev ve yetkileri” başlığı altında bulunan 18. maddesinin (e) fıkrası “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek” gereğince Belediye Meclisinin Kararı gerekmekte olup,

5393 sayılı Belediye Kanunun “Encümenin görev ve yetkileri” başlığı altında bulunan 34. maddesinin (g) fıkrası “Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralınmasına karar vermek” gereği, 5393 sayılı Belediye Kanunun 15. ve 18. maddeleri, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü satışı ile Belediyemiz bütçesine ek gelir olarak konulması hususunda ilgili birimlerce gerekli iş ve işlemlerin yapılabilmesi için yazımızın Belediye Meclisine havalesini onayınıza arz ederim.

Karar Tarihi : 04.07.2022
Karar No : 47

Kararın Özü: Bazı taşınmazların satışı ve belediye bütçesine ek gelir kaydedilmesi.

Belediye Taşınmazlarına Ait Liste;

Sıra	Mahalle	Ada	Parsel	Nitelik	Alan	Hisse Oranı
1	Yenimahalle	1082	85	Arsa	1.958 m ²	Tam
2	Osmaniye	267	181	Arsa	1.772,39 m ²	Tam
3	Şenlikköy	292	231	Arsa	2.755,40 m ²	Tam
4	Şenlikköy	292	232	Arsa	925,71 m ²	Tam
5	Ümraniye	1030	122	Arsa	3.631,10 m ²	Tam
6	Şenlikköy	202	2	Arsa	761,24 m ²	Tam
7	Şevketiye	1080	42	Arsa	3.749,88 m ²	Tam

Bakırköy Belediye Meclisi'nin 8. seçim dönemi 4. toplantı yılı 2022 senesi Temmuz ayı Olağan Meclis Toplantılarının 04.07.2022 tarihli 1. birleşiminde okunan Başkanlık Teklifi üzerine yapılan müzakereler neticesinde;

KARAR: "Bazı taşınmazların satışı ve belediye bütçesine ek gelir kaydedilmesi" hakkındaki Başkanlık Teklifinin 6 Red (Halit CEBECİ, Servet TORAMAN, Ömer Kaan KARA, Suat KARAÇORLU, Emine DİRİCAN, Ahmet ALTUN) oya karşın OY ÇOKLUĞU ile kabulüne karar verildi.

Tarkan ELLERGEZEN
Divan Kâtibi

Mesut METİN
Divan Kâtibi

Mahir ÇELİK
Meclis 1. Başkanvekili