"daha çok çalışacağız, daha çok üreteceğiz..." BAKIRKÖY BELEDİYESİ	**T.C.** **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi : 11.12.2020 **Karar No :** 78	**Kararın Özü:** Yeşilköy Mahallesi, 626 ada 14 parsele ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği (Plan İşlem No: UİP-34323508)
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	EMEL TIĞLI-MARGARİT DİKME**(YOK)**-NEBAHAT CİVAN-CAVİT GANİÇ**(YOK)**-S. NADİR ATAMAN**(YOK)**-RECAİ DELİBAŞIOĞLU-HALİT CEBECİ-MAHİR ÇELİK-ARZU GEZENT-HASAN ÇALIŞ-SERVET TORAMAN-SAFFET ONUR**(YOK)**-NESRİN SERİNDAĞ-MESUT METİN**(YOK)**-ÖMER KAAN KARA-MEHMET TUNÇER SÜNER-CEM ÖZBEY-JALE TAMŞAN-ALİ TÜRKOĞLU-AHMET ALTUN-GÖKMEN YILDIRIM-ARET ŞİRİN TATLIDİL**(YOK)**-NAGİHAN TETİK-SUAT KARAÇORLU-ŞEBNEM YÜKEB-TAŞKIN TOPRAK**(YOK)**-UMUT YENİCİ-EMİNE DİRİCAN-TARKAN ELLERGEZEN**(YOK)**-ÖZDEN YERLİKAYA-HALUK HALİLAĞAOĞLU.

Bakırköy Belediye Meclisinin 8. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2020 senesi Aralık ayı Olağan Meclis Toplantılarının 11.12.2020 tarihli 2. birleşiminde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü başlıklı "Yeşilköy Mahallesi, 626 ada 14 parsele ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği (Plan İşlem No: UİP-34323508)" hakkındaki 07.12.2020 tarih ve 56156 sayılı teklif okundu.

TEKLİF: BAŞKANLIK MAKAMINA; İlgi: 04.12.2020 tarih ve 56156 sayılı vekil Mete DEMİR'e ait dilekçe ekleri Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, açıklama raporu ile teklif dosyası. İlgi dilekçe ile, Yeşilköy Mahallesi, 626 ada 14 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerilerinin incelenerek Bakırköy Belediye Meclisi'ne sunulması talep edilmiştir. İlgi dilekçe ve eki 626 ada 14 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği (Plan İşlem no:34323508) teklif paftaları, plan açıklama raporu ve teklif dosya yazımız ekinde olup, 3194 ve 5216 sayılı yasalar gereği incelenerek karar alınmak üzere Bakırköy Belediye Meclisi'ne sunulmasını arz ederim.

Bakırköy Belediye Meclisinin 8. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2020 senesi Aralık ayı Olağan Meclis Toplantılarının 11.12.2020 tarihli 2. birleşiminde "Yeşilköy Mahallesi, 626 ada 14 parsele ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği (Plan İşlem No: UİP-34323508)" hakkında İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun düzenlemiş olduğu rapor okundu.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Bakırköy Belediye Meclisinin 8. Seçim dönemi 2. Toplantı yılı 2020 senesi Aralık ayı Olağan Meclis Toplantısının, 07 Aralık 2020 tarihli 1. birleşiminde gündem maddelerinin görüşülmesi neticesinde, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen ve yazı ekinde bulunan "Yeşilköy Mahallesi, 626 ada 14 parsele ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi (Plan İşlem No: UİP-34323508)" hakkındaki yazılı evrak komisyonumuzca detaylı olarak incelenmiştir.

"daha çok çalışacağız, daha çok üreteceğiz..." BAKIRKÖY BELEDİYESİ	**T.C.** **BAKIRKÖY BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**
Karar Tarihi : 11.12.2020 **Karar No :** 78	**Kararın Özü:** Yeşilköy Mahallesi, 626 ada 14 parsele ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği (Plan İşlem No: UİP-34323508)

KOMİSYON GÖRÜŞÜ

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucu yürürlükte olan 10.02.2005 tasdik tarihli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planındaki yapılaşma koşullarına uygun olarak hazırlanan Yeşilköy Mahallesi 626 ada 14 numaralı parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği teklifi (Plan İşlem No: UİP-34323508) hakkındaki plan notlarına ve paftasına;

• Bakırköy ilçesi Yeşilköy Mahallesi 626 ada 11 parsel içerisinden bilgi paftasında gösterildiği şekliyle İRTİFAKLI GEÇİŞ HAKKI verilecektir.

• Plan paftasında gösterildiği şekliyle Meri plandaki çekme mesafeleri içerisinde kalması kaydıyla yapılaşma koşulu, Taks: 0,25 olup Ayrık Nizam 4 kat olarak uygulanacaktır.

Plan notları ilavesi ile tadilen oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

Bakırköy Belediye Meclisi'nin 8. seçim dönemi 2. toplantı yılı 2020 senesi Aralık ayı Olağan Meclis Toplantılarının 11.12.2020 tarihli 2. birleşiminde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu üzerine yapılan müzakereler neticesinde;

KARAR: "Yeşilköy Mahallesi, 626 ada 14 parsele ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği (Plan İşlem No: UİP-34323508)" hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun OY BİRLİĞİ ile kabulüne karar verildi.

Nesrin SERİNDAĞ **Divan Kâtibi**	**Umut YENİCİ** **Divan Kâtibi**	**Mahir ÇELİK** **Meclis 1. Başkanvekili**